



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 665 DEL 04/10/2016

Oggetto: AUTORIMESSA INTERRATA COMUNALE DI VIA MONS. CATTANEO - INTEGRAZIONE ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALLA RAMPA DI ACCESSO ALLE AUTORIMESSE INTERRATE. E 1.547,18 (IVA 22% COMPRESA) - CIG Z9B190502C.

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che:

- il Comune di Desio è proprietario dell'autorimessa interrata di via Monsignor Cattaneo, realizzata in funzione della Convenzione per la "*costituzione di diritto di superficie per la realizzazione di parcheggi pubblici di uso pubblico e privati, nonché di costituzione di servitù*" sottoscritta con la Banca Popolare di Bergamo in data 16.09.1987, registrato a Bergamo in data 06.10.1987 con il n° 1151;
- detta autorimessa di proprietà comunale, è servita da una rampa di accesso, pedonale e carrabile, di uso comune, a servizio anche delle autorimesse interrate di proprietà della Banca Popolare di Bergamo e dell'adiacente condominio Palazzo Aliprandi;
- la rampa di accesso di uso comune, usurata e danneggiata in vari punti, ha reso necessario procedere all'esecuzione di un intervento di manutenzione straordinaria di rifacimento della pavimentazione.

Considerato pertanto che, a mezzo di determinazione dirigenziale n. 399 del 8.6.2016, è stato autorizzato l'intervento di manutenzione straordinaria di rifacimento della pavimentazione, nonché conseguentemente impegnata la cifra necessaria all'esecuzione

dei lavori corrispondente alla quota di Desio -in funzione delle quote di comproprietà- per un importo pari a € 8.970,99 (iva 22% inclusa).

Atteso che:

- con nota del 20 luglio 2016, n. 22107 di P.G., l'Amministratore pro tempore del Condominio Palazzo Aliprandi –dott.ssa Monica Tagliabue- ha dato comunicazione in merito ad un'ulteriore spesa non prevista e non preventivabile in sede di approvazione del verbale di assemblea condominiale e del preventivo di spesa, di cui alla sopra richiamata determinazione n. 399/2016;
- la suddetta spesa è relativa al rifacimento dell'impermeabilizzazione della rampa di accesso alle autorimesse interrato di via Mons. Cattaneo, nonché alla realizzazione della canalina di scolo dell'acqua piovana, per una cifra complessiva -relativamente alla quota di competenza comunale (40/88)- pari a € 1.547,18 (iva 22% compresa);

Ravvisata la necessità di integrare l'impegno di spesa già assunto per l'importo indicato;

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato alla presente procedura è il seguente: Z9B190502C;

Visto il D. Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante della presente determinazione;
2. di prendere atto della necessità di integrare la spesa inizialmente prevista al fine di consentire i lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione della rampa di accesso alle autorimesse interrato di via Mons. Cattaneo, nonché di realizzazione della canalina di scolo dell'acqua piovana, per una cifra complessiva -relativamente alla quota di competenza comunale (40/88)- pari a 1.547,18 (iva 22% compresa), come comunicato con nota del 20 luglio 2016, n. 22107 di P.G., dall'Amministratore pro tempore del Condominio Palazzo Aliprandi –dott.ssa Monica Tagliabue;
3. di assumere conseguentemente l'impegno di spesa di complessivi € 1.547,18 (iva 22% compresa) da riconoscere al condominio Palazzo Aliprandi - Amministratore pro tempore dott.ssa Monica Tagliabue – quale quota di competenza del Comune

di Desio, sulla base della vigente convenzione per la costituzione del diritto di superficie in data 16.9.1987, per l'esecuzione dell'intervento di impermeabilizzazione della rampa di accesso alle autorimesse interrato di via Mons. Cattaneo, nonché di realizzazione della canalina di scolo dell'acqua piovana;

4. di dare atto che il CIG assegnato al presente provvedimento è il seguente: Z9B190502C;
5. di imputare la spesa complessiva di € 1.547,18 (iva 22% compresa) al cap 7471/04 "edifici pubblici diversi: manutenzione straordinaria" BP 2016;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;
7. di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno 2016;
8. di aver accertato che i pagamenti conseguenti alla determinazione in oggetto sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole previste per gli enti territoriali per il concorso ai saldi di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, 8° comma D.Lgs. 267/2000.

Firmato digitalmente

Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Luigi Fregoni