



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 661 DEL 30/09/2016

Oggetto: SUBENTRO DELLA SIG.RA D.R.V. NELL' ASSEGNAZIONE DEL SIG. M.G. IN VIA MONS. CATTANEO 17

La Dirigente Area Gestione Risorse

CONSIDERATO che il Sig. M.G. risulta assegnatario dell'alloggio di proprietà comunale - sito in Via Mons. Cattaneo, 17 (identificato catastalmente al Fg. 24 mapp. 163 sub. 9) della superficie di mq. 75,40;

VERIFICATO CHE in data 25/08/2016 il sig. M.G. è deceduto;

VISTO CHE in data 21/09/2016 prot. n. 29199 del 22/09/2016 la Sig.ra D.R.V. ha chiesto il subentro nell'assegnazione del sig. M.G. nel contratto dell'alloggio a lui assegnato;

VISTO CHE in base all'art. 20 comma 3 "subentro nell'assegnazione" del Regolamento Regionale 1/2004 e s.m.i., la Sig.ra D.R.V. in qualità di coniuge ha facoltà di subentrare nel contratto di locazione;

PRESO ATTO della documentazione agli atti del Servizio Politiche della Casa in merito alla permanenza dei requisiti per l'ERP da parte della Sig.ra D.R.V.;

ACCERTATA la regolarità della procedura attuativa;

TENUTO CONTO che nello stabile di proprietà comunale di via Mons. Cattaneo, 17 il canone di locazione degli appartamenti è determinato in base alle norme della L.R. n. 27 dell'08.11.2007;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL 267/2000

Determina

di procedere, per le motivazioni in premessa, al subentro del la Sig.ra D.R.V. nell'assegnazione dell'alloggio di proprietà comunale sito in Via Mons. Cattaneo, 17 identificato catastalmente al Fg. 24 mapp. 163 sub. 9 della superficie di mq. 75,40 precedente intestato al sig. M.G.;

di stabilire, ai sensi delle vigenti leggi in materia di locazione di immobili di Edilizia Residenziale Pubblica, il canone annuo di locazione dell'alloggio dovuto dall'assegnataria in € 1.191,54. Il canone è stato determinato applicando integralmente le disposizioni di cui alla Legge Regionale n. 27/2007 e sarà soggetto a variazioni in funzione del variare del reddito complessivo del nucleo familiare della Sig.ra D.R.V.;

di dare atto che:

il canone di locazione dell'alloggio verrà introitato al cap. 2515/00 (ERP) "fitti di fabbricati: stabili edilizia residenziale";

le spese condominiali verranno introitate al cap. 3500/02 "da affittuari case comunali: rimborso spese condominiali".

Firmato digitalmente
La Dirigente dell'Area Gestione Risorse
(*dr.ssa Nedda Manoni*)