



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 641 DEL 28/09/2016

Oggetto: SOSTITUZIONE POSTO AUTO IN VIA FIUME 1 ALLA SIG.RA L.G.

La Dirigente Area Gestione Risorse

PREMESSO che presso lo stabile di Via Fiume, 3 è disponibile l'unità immobiliare ad uso posto auto identificata al Foglio 24, Mappale 92 numero 24 delle dimensioni di mq 10,30;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 22.12.2015 con la quale sono stati stabiliti i criteri di assegnazione in locazione dei box disponibili nel Comune di Desio;

PRESO ATTO della richiesta di cambio del posto auto inoltrata in data 28.08.2015 ns. prot. n. 22983 dalla Sig.ra L.G., residente in via Fiume 1;

CONSIDERATA la conferma del posto auto inoltrata in data 08.04.2016 ns. prot. n. 10455 dalla Sig.ra L.G., residente in via Fiume 1;

CONSIDERATO che non vi sono cause ostative al cambio del posto auto in favore della Sig.ra L.G.;

TENUTO CONTO che il canone di locazione dei box e posti auto è determinato in base alla deliberazione di G.C. n. 60 del 08.03.2016;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma T.U.E.L. n. 267/2000;

Determina

1. di assegnare, per le motivazioni in premessa, l'unità immobiliare ad uso posto auto delle dimensioni di mq. 10,30 disponibile in Via Fiume 3 alla Sig.ra L.G.;
2. di perfezionare il contratto di affitto del posto auto, determinando, in base alla deliberazione di G.C. n. 60 del 08.03.2016, il canone annuo di locazione del posto auto dovuto dall'assegnatario in € 148,32= ;
3. di adeguare annualmente il canone di locazione nella misura del 75% dell'incremento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;
4. di mantenere invariato il deposito cauzionale precedentemente versato alla stipula del contratto, quantificato in € 68,70;

5. di dare atto che:

il canone di locazione verrà introitato al cap. 2516/00 "fitti di fabbricati: stabili uso residenziale",

il deposito cauzionale sarà introitato al cap. 6130/00 "depositi cauzionali a garanzia contratti di locazione" e impegnato al cap. 9130/00 "restituzione depositi cauzionali garanzia contratti di locazione",

l'imposta di registro verrà introitata al cap. 3500/00 del bilancio 2016.

La Dirigente
Area Gestione Risorse
Dott.ssa Nedda Manoni