



# CITTÀ DI DESIO

Area Lavori Pubblici

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTI ELEVATORI DI PROPRIETA' COMUNALE . Proroga Servizio dal 1/10/2016 al 31/03/2017.**

**APPALTATORE: Colombo & Colombo Ascensori s.r.l. con sede legale in via Fucini n. 6, 20133 Milano, P.I. 00724230156 codice C.I.G. 5833995CF6**

## ATTO DI SOTTOMISSIONE PER PROROGA 1-10-2016 – 31-3-2017

Premesso:

- ✓ che con Determinazione Dirigenziale n° 653 del 12/09/2014 è stato aggiudicato all'Impresa Colombo & Colombo Ascensori s.r.l. con sede legale in via Fucini n. 6, 20133 Milano, P.I. 00724230156 il servizio di cui trattasi per l'importo totale biennale di € 25.150,00 IVA esclusa, con decorrenza dal 1/10/2014 al 30/09/2016 secondo il seguente quadro economico di aggiudicazione:

|   |                    |
|---|--------------------|
| Importo a base d'asta   | € 51.800,00        |
| Ribasso 53,764478764479 %   | - € 27.850,00      |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                | € 1.200,00         |
| <b>Importo contrattuale totale biennale</b>                         | <b>€ 25.150,00</b> |
| I.V.A. 22% sull'importo contrattuale                                | € 5.533,00         |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 30.683,00</b> |
| <b>Contributo A.V.C.P.</b>  | € 30,00            |
| <b>Somme a disposizione IVA compresa complessivi per il biennio</b> | € 31.937,00        |
| <b>Totale complessivo</b>   | € 62.650,00        |

- ✓ che il contratto di appalto è stato generato dal sistema Mepa in data 08.09.2014 prot. n. 23394;
- ✓ che il contratto di appalto in esame risulta in scadenza il prossimo 30.09.2016

Considerato

- ✓ che nelle more dell'espletamento della procedura di affidamento del servizio, al fine di garantire la continuità di funzionamento degli impianti elevatori degli stabili comunali, si rende necessario concedere una proroga tecnica del vigente contratto, per il periodo dal 01.10.2016 al 31.03.2017;

- ✓ che la ditta Colombo & C. Ascensori S.r.l. si è resa disponibile alla prosecuzione de servizio sino al 31.03.2017 alle stesse condizioni contrattuali del contratto originario;

Ritenuto pertanto necessario provvedere ad una proroga del contratto in essere alle vigenti condizioni del contratto di appalto generato dal sistema Mepa in data 08.09.2014 prot. n. 23394;

Visto quanto disposto dall'art. 57, c. 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Considerato che:

- è indispensabile garantire la continuità e la regolarità di funzionamento degli impianti elevatori degli edifici comunali;
- necessita procedere ad integrare le somme per interventi di manutenzione a chiamata in caso di guasto, da contabilizzare a misura in funzione dei prezzi unitari contrattuali;

Dato atto che il quadro economico del servizio per il periodo di proroga 01.10.2016 – 31.03.2017 risulta il seguente:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| a) Importo a canone per 6 mesi di proroga                        | <b>€ 3.907,00</b>                  |
| b) Importo integrativo totale dei lavori extra canone a chiamata | <b>€ 3.000,00</b>                  |
| <b>TOTALE IMPORTO SERVIZI</b>                                    | <b>€ 6.907,00<br/>oltre I.V.A.</b> |

Tutto ciò premesso:

L'anno **2016** (duemilasedici) il giorno ..... (.....) del mese di **Settembre** con il presente atto si conviene quanto segue:

#### **ART. 1**

Il Sig. Colombo Aldo Ottavio nato a Milano il 27/11/1959 residente a Milano in via Lomellina, n. 21 in qualità di Consigliere Delegato della ditta Colombo & C. Ascensori s.r.l., con sede in via Fucini n. 6, 20133 Milano, P.I. 00724230156, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, il Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori degli edifici comunali – proroga tecnica per il periodo 01.10.2016 – 31.03.2017.

Il servizio sarà eseguito secondo le modalità fissate nel contratto principale generato dal sistema Mepa in data 08.09.2014 prot. n. 23394;

#### **ART. 2**

- ✓ L'importo del canone per il periodo 01.10.2016 – 31.03.2017, risulta essere di € 3.907,00, IVA esclusa;
- ✓ L'importo integrativo totale previsto per i lavori extra canone a chiamata, comprensivo di oneri di sicurezza e IVA esclusa è di € 3.000,00 oltre IVA;
- ✓ Il quadro economico dell'appalto, conseguente all'accettazione del presente atto, risulta il seguente:

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Importo canone contrattuale comprensivo extracanone (01.10.2014 – 30.09.2016)                    | <b>€ 25.150,00</b>                  |
| Importo canone proroga tecnica (01.10.2016 – 31.03.2017)   | <b>€ 3.907,00</b>                   |
| Importo integrativo totale dei lavori extra canone a chiamata, periodo (01.10.2016 – 31.03.2017) | <b>€ 3.000,00</b>                   |
| <b>TOTALE IMPORTO SERVIZI</b>  | <b>€ 32.057,00<br/>oltre I.V.A.</b> |

#### **ART. 3**

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori e servizi previsti nel presente atto di sottomissione l'impresa si impegna a predisporre e trasmettere:

- cauzione definitiva pari ad € 6.045,00 (87,52 % dell'importo contrattuale periodo di proroga). La cauzione prestata mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria

rilasciata da parte di compagnie assicuratrici a ciò autorizzate ai sensi di legge, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Inoltre la cauzione dovrà essere valida fino alla data di emissione dell'attestazione di regolare esecuzione, o comunque trascorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato.

- una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (salvo quelli derivati da errori gravi di progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore), e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei servizi sino alla data di emissione dell'attestazione di regolare esecuzione. L'importo della somma assicurata per danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori deve essere pari ad € 50.000,00 mentre il massimale per l'assicurazione contro la R.C. verso terzi dovrà essere pari ad € 500.000,00. Nella copertura assicurativa dovranno essere compresi i danni causati al patrimonio del Comune di Desio.
- La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei servizi e lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare adempimento.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL R.U.P.  
Funzionario Settore LL.PP. e Ambiente  
Arch. Pierluca Cabri

L'APPALTATORE  
Colombo & C. Ascensori s.r.l.  
Sig. Colombo Aldo Ottavio

IL D.E.C.  
Settore LL.PP.  
Comune di Desio  
ing. Elio Di Maggio