



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 585 DEL 17/08/2016

**Oggetto: ESECUZIONE LAVORI COMPLEMENTARI
ALL'INTERVENTO DI SOSTITUZIONE E MESSA IN
SICUREZZA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA
PRIMARIA DI VIA S. APOLLINARE (B/1563).
APPROVAZIONE PROGETTO, ASSUNZIONE IMPEGNO DI
SPESA (E 2.317,78) E AFFIDAMENTO LAVORI
ALL'IMPRESA COCCIA S.R.L. DI SOLARO - C.U.P.
G44H14001300004 - CIG 651574962B**

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che

- con determinazione n. 856 del 15/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S.Apollinare;
- con determinazione n. 178 del 31.03.2016 si è proceduto ad aggiudicare i lavori sopra menzionati all'Impresa COCCIA S.R.L. con sede legale in Solaro (MI) - Via Roma, 200 C.F e P.I. n. 06219720965 che ha offerto un ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, del 27,284%, per un importo contrattuale di € 78.104,33, oneri di sicurezza compresi e I.V.A. esclusa;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 01.06.2016 al n. 10380;

Considerato che

- successivamente all'aggiudicazione sono stati resi noti gli esiti delle indagini finalizzate al censimento e mappatura dei siti di proprietà comunale contenenti amianto, da cui si è riscontrata la presenza di materiali contenenti amianto nei componenti di alcuni serramenti installati (stucco e pannellature esterne) presso la scuola primaria di via S.Apollinare;
- con determinazione n. 405 del 08.06.2016 la rimozione dei serramenti contenenti amianto è stata quindi affidata alla ditta 2M s.r.l., dotata delle necessarie qualificazioni secondo le procedure previste dalla normativa vigente, in particolare D.Lgs n. 277/1991, Legge n. 257/1992 e D.Lgs. 257/2006;
- che la suddetta rimozione concerne anche un serramento la cui sostituzione non era prevista nel progetto approvato e alla quale pertanto si ritiene opportuno provvedere tramite nuovo affidamento;

Rilevato che:

- tali lavori si configurano come complementari rispetto all'appalto principale in quanto sono finalizzati al completamento funzionale dell'intervento già approvato (c. 5, lett.a) dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.);

- a tal fine si è proceduto a predisporre apposito preventivo per l'esecuzione di detti lavori complementari, qui allegato, che comporta una spesa lorda di € 2.612,66;
- l'ammontare e le caratteristiche dei lavori di cui al preventivo sopracitato soddisfano le condizioni di cui all'art. 57 comma 5) lettere a), a1) e a2) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di affidare i lavori complementari mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.lgs 163/06;

Interpellata pertanto l'impresa Coccia s.r.l con sede in Solaro, affidataria dell'appalto relativo ai lavori di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S.Apollinare di cui al contratto rep. n. 10380 del 01.06.2016 , la quale ha espresso la propria disponibilità ad applicare per le nuove opere le stesse condizioni del contratto già in essere, come da nota prot. n. 23576 del 01.08.2016 qui allegata;

Preso atto che in conformità all'art. 11, c. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il presente contratto si intende formalizzato attraverso scrittura privata con l'acquisizione agli atti dell'accettazione dei lavori da parte dell'impresa Coccia s.r.l., prot. 23576 del 01.08.2016 e della nota con cui verrà comunicato alla stessa l'affidamento dei lavori di cui alla presente determinazione;

Preso atto che il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) assegnato al presente affidamento è il seguente: CIG 651574962B;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Pieluca Cabri, Funzionario del Settore LL.PP. e Ambiente del Comune di Desio;

Vista la legislazione regolante la materia;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

Determina

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente determinazione;
2. di approvare, per le ragioni in narrativa esplicitate, il preventivo relativo ai lavori complementari all'intervento di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S.Apollinare, che comporta una spesa di € 2.612,66, da assoggettare a ribasso d'asta IVA esclusa;
3. di dare atto che trattasi di lavori complementari dell'intervento di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S. Apollinare -B/1563 (il cui contratto è stato stipulato in data 01.06.2016 – Rep. n° 10380) di cui al c. 5, lett. a), a.1) e a.2) dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
4. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa Coccia s.r.l. con sede in Solaro MI), via Roma 200 - P.I. 06219720965 - titolare dell'appalto relativo ai lavori di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S.Apollinare, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. all'art. 57 comma 5 del D.lgs 163/06;
5. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) assegnato al presente affidamento è il seguente: CIG 651574962B;
6. di dare atto che l'importo netto dei lavori, dedotto il ribasso d'asta 27,284%, ammonta pertanto a € 1.899,82, IVA esclusa
7. di dare atto che in conformità all'art. 11, c. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il presente contratto si intende formalizzato attraverso scrittura privata con l'acquisizione

agli atti dell'accettazione dei lavori da parte dell'impresa Coccia s.r.l., prot. 23576 del 01.08.2016 e della nota con cui verrà comunicato alla stessa l'affidamento dei lavori di cui alla presente determinazione;

8. di dare atto, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Pieluca Cabri, Funzionario del Settore LL.PP. e Ambiente del Comune di Desio;
9. di dare atto che la spesa complessiva di € 2.317,78 IVA 22% inclusa risulta contenuta negli impegni assunti con determinazione n.178 del 31.03.2016 a carico del cap. 7881/P08 i. 563/3 assumendone contestualmente il relativo subimpegno;
10. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;
11. di dare atto che la spesa di cui alla presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2016;
12. di aver accertato che i pagamenti conseguenti alla determinazione in oggetto sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole previste per gli enti territoriali per il concorso ai saldi di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, 8° comma D.Lgs. 267/2000;
13. di approvare il quadro economico generale dell'opera così come rideterminato

a)	lavori ed oneri della sicurezza (a3+a4)	€ 78.104,33
a1)	importo lavori c.m.e (compresa manodopera e oneri di sicurezza diretti)	€ 106.764,14
a2)	a dedurre oneri di sicurezza diretti	€ 764,39
a3)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (a1-a2) di cui € 29.310,61 per manodopera	€ 105.999,75
a4)	Ribasso d'asta 27,284%	€ 28.920,97
a5)	Importo netto lavori	€ 77.078,78
a6)	Importo oneri di sicurezza diretti	€ 764,39
a7)	Importo oneri di sicurezza indiretti/speciali	€ 261,16
a8)	Importo oneri di sicurezza diretti e speciali (a6+a7)	€ 1.025,55
a9)	Importo contrattuale (a5+a8)	€ 78.104,33
b)	somme a disposizione	€ 71.895,67
b1)	IVA su importo contrattuale	€ 17.182,95
b2)	Imprevisti	€ 6.000,00
b3)	lavori in economia, lavori complementari	€ 3.682,22
b4)	lavori complementari COCCIA (IVA compresa)	€ 2.317,78
b5)	allacciamenti a pubblici servizi	€
b6)	spese tecniche	€
	- fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 93 c.7 bis D.Lgs. 163/2006	€ 2.140,50
	- incarichi esterni	€ 3.000,00
b7)	spese per attività di consulenza e supporto	€
b8)	spese per commissioni giudicatrici	€

	b9)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€
	b10)	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 1.300,00
	b11)	Contributi per per pareri ASL, VVF	€
	b12)	Contributo AVCP	€ 30,00
	b13)	Lavori complementari e arrotondamenti	€ 958,63
	b14)	Somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta	€ 15.147,49
	b15)	Rimozione amianto serramenti 2M s.r.l.	€ 20.136,10
		TOTALE GENERALE	€ 150.000,00

Firmato digitalmente
Il Dirigente Area Lavori Pubblici
Arch. Luigi Fregoni