



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 584 DEL 16/08/2016

**Oggetto: ESECUZIONE LAVORI COMPLEMENTARI
ALL'INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CONTROSOFFITTI
PRESSO LA SCUOLA MEDIA PERTINI (B/1554BIS).
APPROVAZIONE PREVENTIVO, ASSUNZIONE IMPEGNO DI
SPESA (E 2.111,99) E AFFIDAMENTO LAVORI
ALL'IMPRESA GENOVA COSTRUZIONI S.R.L DI BUBBIANO
(MI) - C.U.P. G44H15001220004 - CIG 65234021A1**

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che

- con deliberazione di G.C. n. 164 del 01.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di sostituzione controsoffitti presso la scuola media Pertini (B/1554bis) redatto dall'Ing. Giorgio Morini, amministratore unico della società di Ingegneria "TAU trasporti e ambiente Urbano", acquisito al P.G. in data 20.07.2015 con il n. 19589, che prevede una spesa complessiva pari a € 60.000,00;
- con determinazione n. 174 del 31.03.2016 si è proceduto ad aggiudicare i lavori sopra menzionati all'Impresa GENOVA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Via Nosedo, 7 - 20080 Bubbiano (MI) C.F e P.I. n. 07314840963 per un importo contrattuale di € 24.458,30, al netto del ribasso d'asta del 30%, oneri di sicurezza compresi e I.V.A. esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato mediante scrittura privata tramite sottoscrizione del documento Capitolato Speciale di appalto e acquisizione della lettera commerciale all'affidatario in merito all'aggiudicazione dell'appalto;

Considerato che nell'ambito dell'intervento sopracitato, si rende necessario procedere all'esecuzione di lavori di risanamento di alcune murature ammalorate nelle aule oggetto dei lavori di sostituzione della controsoffittatura, finalizzati al miglioramento delle condizioni di sicurezza, igiene e salubrità;

Rilevato che:

- tali lavori si configurano come complementari rispetto all'appalto principale in quanto sono finalizzati al completamento funzionale dell'intervento già approvato (c. 5, lett.a) dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.);
- a tal fine si è proceduto a predisporre apposito preventivo per l'esecuzione di detti lavori complementari, qui allegato, che comporta una spesa lorda di € 2.473,06 da assoggettare a ribasso d'asta, IVA esclusa;
- l'ammontare dei lavori di cui al preventivo sopracitato soddisfa le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 lettere a), a1) e a2) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di affidare i lavori complementari mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 5 del D.lgs 163/06;

Interpellata pertanto l'impresa all'Impresa GENOVA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Bubbiano (MI) C.F e P.I. n. 07314840963, titolare dell'appalto relativo ai lavori di sostituzione controsoffitti presso la scuola media Pertini, la quale ha espresso la propria disponibilità ad applicare per le nuove opere le stesse condizioni dell'appalto aggiudicato in essere, come da nota prot. n. 24500 del 08.08.2016 qui allegata;

Preso atto che in conformità all'art. 11, c. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il presente contratto si intende formalizzato attraverso scrittura privata con l'acquisizione agli atti dell'accettazione dei lavori da parte dell'impresa Genova Costruzioni s.r.l., prot. n. 24500 del 08.08.2016 e della nota con cui verrà comunicato alla stessa l'affidamento dei lavori di cui alla presente determinazione;

Preso atto che il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) assegnato al presente affidamento è il seguente: CIG 65234021A1;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Annalisa Bortolozzo, Funzionario del Settore LL.PP. e Ambiente del Comune di Desio;

Vista la legislazione regolante la materia;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

Determina

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente determinazione;
2. di approvare, per le ragioni in narrativa esplicitate, il preventivo relativo ai lavori complementari all'intervento di sostituzione controsoffitti presso la scuola media Pertini, che comporta una spesa di € 2.473,06, da assoggettare a ribasso d'asta, IVA esclusa;
3. di dare atto che trattasi di lavori complementari dell'intervento di sostituzione controsoffitti presso la scuola media Pertini (B/1554bis) (il cui contratto è stato stipulato mediante scrittura privata, tramite sottoscrizione del documento Capitolato Speciale di Appalto e lettera commerciale di affidamento dei lavori) di cui al c. 5, lett. a), a.1) e a.2) dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
4. di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa GENOVA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Bubbiano (MI) C.F e P.I. n. 07314840963, titolare dell'appalto relativo ai lavori di sostituzione controsoffitti presso la scuola media Pertini, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. all'art. 57 comma 5 del D.lgs 163/06;
5. di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) assegnato al presente affidamento è il seguente: CIG 65234021A1;
6. di dare atto che l'importo netto dei lavori, dedotto il ribasso d'asta 30,00%, ammonta pertanto a € 1.731,14, IVA esclusa;
7. di dare atto che in conformità all'art. 11, c. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il presente contratto si intende formalizzato attraverso scrittura privata con l'acquisizione agli atti dell'accettazione dei lavori da parte dell'impresa

Genova Costruzioni s.r.l., prot. n. 24500 del 08.08.2016 e della nota con cui verrà comunicato alla stessa l'affidamento dei lavori di cui alla presente determinazione;

8. di dare atto, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Annalisa Bortolozzo, Funzionario del Settore LL.PP. e Ambiente del Comune di Desio;
9. di dare atto che la spesa complessiva di € 2.111,99 IVA 22% inclusa risulta contenuta negli impegni assunti con determinazione n.174 del 31.03.2016 a carico del cap. 7904/00 i. 611/3 assumendone contestualmente il relativo subimpegno;
10. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;
11. di dare atto che la spesa di cui alla presente determinazione sarà esigibile nell'anno 2016;
12. di aver accertato che i pagamenti conseguenti alla determinazione in oggetto sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole previste per gli enti territoriali per il concorso ai saldi di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, 8° comma D.Lgs. 267/2000;
13. di approvare il quadro economico generale dell'opera così come rideterminato

a)		lavori ed oneri della sicurezza (a4+a6)	€ 34.130,43
	a1)	lavori a corpo	€ 32.240,43
	a2)	lavori a misura	€
	a3)	lavori in economia	€
	a4)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (a1+a2+a3)	€ 32.240,43
	a5)	Ribasso d'asta 30,00%	€ 9.672,13
	a6)	Importo netto lavori	€ 22.568,30
	a7)	Importo oneri di sicurezza a corpo	€ 1.890,00
	a6)	Importo contrattuale (a6+a7)	€ 24.458,30
b)		somme a disposizione	€ 35.541,70
	b1)	IVA 22%	€ 5.380,83
	b2)	Imprevisti	€ 1.316,28
	b3)	lavori complementari (IVA 22% compresa)	€ 2.111,99
	b4)	lavori in economia, lavori complementari	€
	b5)	allacciamenti a pubblici servizi	€
	b6)	spese tecniche	€
		- fondo per progettazione e innovazione di cui all'art. 93 c.7 bis D.Lgs. 163/2006	€ 682,61
		- incarico D.L. e CSE	€ 6.026,80
		- incarichi esterni	€ 5.973,20
	b7)	spese per attività di consulenza e supporto	€
	b8)	spese per commissioni giudicatrici	€
	b9)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€
	b10)	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 1.000,00
	b11)	Contributi per pareri ASL, VVF	€

	b12)	Accordi bonari (3%) di cui all'art.12 comma 1 D.P.R. 207/2010 (IVA inclusa)	€	1.250,00
	b13)	Contributo AVCP	€	0,00
	b14)	Lavori complementari e arrotondamenti	€	0,00
	b15)	Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€	11.799,99
		TOTALE GENERALE	€	60.000,00

Firmato digitalmente
Il Dirigente
Arch. Luigi Fregoni