



# CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE  
SERVIZIO POLITICHE CASA

## **DETERMINAZIONE N. 580 DEL 10/08/2016**

### **Oggetto: APPENDICE AL CONTRATTO BOX VIA OLMETTO 48 ASSEGNATO ALLA SIG.RA M.F. PER RIDUZIONE CANONE**

#### **La Dirigente Area Gestione Risorse**

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 22.12.2015 sono stati stabiliti i criteri di assegnazione in locazione dei box disponibili nel Comune di Desio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 500 del 04.08.2015 con la quale è stato assegnato il box di via Olmetto n. 48 alla Sig.ra M.F. delle dimensioni di mq. 13,00 identificato catastalmente al fg. 38 mappale 238 subalterno 747;

TENUTO CONTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 08.03.2016 sono stati rideterminati i criteri per la valutazione del canone dei box auto e dei posti auto scoperti inseriti all'interno di stabili di proprietà comunale, precedentemente stabiliti con Deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 12.10.2010;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma T.U.E.L. n. 267/2000;

#### **Determina**

1. di ricalcolare, per le motivazioni in premessa, il canone di locazione del box di via Olmetto n. 48, assegnato alla Sig.ra M.F. identificato catastalmente al fg. 38 mappale 238 subalterno 747 secondo i criteri della sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale, dal 01.04.2016;
2. di rettificare il contratto di affitto del box, determinando, in base alla deliberazione di G.C. n. 60 del 08.03.2016, il canone annuo di locazione del box dovuto dall'assegnatario in €592,80= ;
3. di adeguare annualmente il canone di locazione nella misura del 75% dell'incremento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;
4. di mantenere invariato il deposito cauzionale precedentemente versato alla stipula del contratto, quantificato in € 260,41;
5. di dare atto che:

il canone di locazione verrà introitato al cap. 2516/00 "fitti di fabbricati: stabili uso residenziale".

La Dirigente  
Area Gestione Risorse  
Dott.ssa Nedda Manoni