



# CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 575 DEL 09/08/2016**

**Oggetto: LAVORI DI BONIFICA COPERTURA CEMENTO AMIANTO E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA VIA DOLOMITI (B/1568). APPROVAZIONE DELLA VARIANTE TECNICA IN CORSO D'OPERA E DEL RELATIVO ATTO DI SOTTOMISSIONE C.U.P. G44H14001310004 - CIG 6503382898**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI**

**adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000**

Premesso che,

- con Determinazione Dirigenziale n° 181 del 01.04.2015 si è proceduto a conferire all'ing. Luca Magnaghi, con studio professionale in Seregno (Mb), l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di bonifica copertura cemento amianto e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola primaria e dell'infanzia di via Dolomiti (B/1568);
- con deliberazione di G.C. n. 61 del 08.04.2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto che prevede una spesa complessiva dell'intervento di € 303.000,00, di cui € 220.000,00 oltre IVA per lavori, oneri per la sicurezza per € 16.728,48 non soggetti a ribasso d'asta;
- successivamente all'approvazione del progetto di cui alla delibera sopra richiamata, si è provveduto all'esecuzione di alcune lavorazioni previste nello stesso ma resesi indifferibili al fine di garantire la sicurezza dell'utenza scolastica e pertanto necessario apportare alcune integrazioni/modificazioni ai documenti progettuali approvati;
- con determinazione n. 813 del 04.012.2015 si è proceduto alla riapprovazione dei documenti progettuali da porre a gara;
- con determinazione n. 182 del 31.03.2016 si è proceduto ad aggiudicare i lavori sopra menzionati all'Impresa EDILSYSTEM S.R.L. con sede in Agrate B.za (MB) - Via Della Meccanica 31, C.F e P.I. n. 0797340966, che ha offerto un ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, del 27,913 %, per un importo contrattuale di € 163.260,82, oneri di sicurezza compresi e I.V.A. esclusa;
- con determinazione n. 330 del 11.05.2016 è stato affidato l'incarico per Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione allo studio AR.IN Studio di Turbigo (MI);
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 17.05.2016 al n. 10376;

- i lavori sono stati consegnati in data 30.05.2016 e sono attualmente in corso;

Considerato che durante l'esecuzione delle opere è emersa la necessità di

- risolvere alcune problematiche connesse alla sicurezza dell'utenza scolastica per estesa presenza di frontalini e velette di gronda che presentavano evidenti rischi di distacco di intonaci e rivestimenti;
- provvedere a opere provvisorie aggiuntive per poter garantire una maggiore sicurezza dei lavoratori impegnati in cantiere;

Ritenuto pertanto indispensabile procedere alla redazione di una perizia di variante in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3), dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Preso atto che a tal fine è stata redatta dal Direttore Lavori, Ing. Marco Cagelli, la perizia di variante, acquisita al protocollo generale in data 03.08.2016 al n. 23936, comprendente i seguenti elaborati:

- relazione tecnica
- perizia di variante
- elaborati grafici A1-A2-A3
- atto di sottomissione e concordamento NP;

Dato atto che in base alla relazione tecnica del Direttore Lavori si evince che

- il progetto di variante non altera nella sostanza l'originaria impostazione progettuale già approvata dall'A.C., ma le opere previste si rendono necessarie per il conseguimento degli obiettivi dell'intervento, garantendone il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità;
- la variante non comporta variazioni in aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;

Vista la relazione del R.U.P. in data 05.08.2016 con la quale vengono ritenute congrue e giustificate le motivazioni addotte dal Direttore dei Lavori e riportate nella documentazione di variante in premessa richiamate;

Dato atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

Vista la legislazione regolante la materia;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

### **Determina**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare per le motivazioni evidenziate in premessa la perizia di variante relativa ai lavori di di bonifica copertura cemento amianto e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola primaria e dell'infanzia di via Dolomiti redatta dal D.L. Ing. Marco Cagelli e comprendente i seguenti elaborati:
  - relazione tecnica
  - perizia di variante
  - elaborati grafici A1-A2-A3

- atto di sottomissione e concordamento NP;  
prendendo atto e approvando altresì le clausole e i concordamenti stabiliti fra il Direttore dei lavori e l'Impresa appaltatrice;

3. di dare atto che

- il progetto di variante non altera nella sostanza l'originaria impostazione progettuale già approvata dall'A.C., ma le opere ivi previste si rendono necessarie per il conseguimento degli obiettivi dell'intervento, garantendone il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità;
- la variante non comporta variazioni in aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;

4. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

5. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267.

Firmato digitalmente  
Il Dirigente  
*Arch. Luigi Fregoni*