



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 573 DEL 09/08/2016

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE CONTROSOFFITTI PRESSO LA SCUOLA MEDIA PERTINI (B/1554BIS). APPROVAZIONE DELLA VARIANTE TECNICA IN CORSO D'OPERA E DEL RELATIVO ATTO DI SOTTOMISSIONE C.U.P. G44H15001220004 - CIG 65234021A1

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che,

- con Determinazione Dirigenziale n. 85 del 24.02.2015 si è proceduto a conferire alla società di Ingegneria "TAU trasporti e ambiente Urbano" con sede in Milano, via Oslavia 18/7 C.F. e P.IVA 05500190961 l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori di sostituzione controsoffitti presso la scuola media "Pertini";
- con deliberazione di G.C. n. 164 del 01.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo B/1554bis redatto dall'Ing. Giorgio Morini, amministratore unico della società di Ingegneria "TAU trasporti e ambiente Urbano", acquisito al P.G. in data 20.07.2015 con il n. 19589, che prevede una spesa complessiva pari a € 60.000,00;
- con determinazione n. 174 del 31.03.2016 si è proceduto ad aggiudicare i lavori sopra menzionati all'Impresa GENOVA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Via Nosedo, 7 - 20080 Bubbiano (MI) C.F. e P.I. n. 07314840963 per un importo contrattuale di € 24.458,30, al netto del ribasso d'asta del 30%, oneri di sicurezza compresi e I.V.A. esclusa;
- con determinazione n. 312 del 03.05.2016 è stato affidato l'incarico per Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla società di Ingegneria "TAU trasporti e ambiente Urbano" con sede in Milano;
- il contratto d'appalto è stato stipulato mediante scrittura privata tramite sottoscrizione del documento Capitolato Speciale di Appalto e acquisizione della lettera commerciale all'affidatario in merito all'aggiudicazione dell'appalto;
- i lavori sono stati consegnati in data 20.06.2016 e sono attualmente in corso;

Considerato che durante l'esecuzione delle opere è emersa la necessità di:

- risolvere alcune problematiche connesse alla sicurezza dell'utenza scolastica per presenza di fenomeni di sfondellamento dei solai nonché per precarietà degli ancoraggi dei canali d'aria rilevati successivamente alla rimozione del controsoffitto nell'aula di pittura, nonché per deterioramento delle condizioni del solaio dell'aula III^C con obiettivo rischio di sfondellamento dello stesso;
- provvedere ad alcune opere aggiuntive per sostituzione corpi illuminanti e finiture;

Ritenuto pertanto indispensabile procedere alla redazione di una perizia di variante in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3), dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Preso atto che a tal fine è stata redatta dal Direttore Lavori, Ing. Giorgio Morini, la perizia di variante comprendente i seguenti elaborati, acquisita al protocollo generale in data 05.08.2016 al n. 24165:

- relazione tecnico-illustrativa e Q.E.
- computo metrico estimativo
- quadro comparativo
- atto di sottomissione
- verbale di concordamento NP
- n. 2 elaborati grafici;

Dato atto che in base alla relazione tecnica del Direttore Lavori si evince che

- il progetto di variante non altera nella sostanza l'originaria impostazione progettuale già approvata dall'A.C., ma le opere previste si rendono necessarie per il conseguimento degli obiettivi dell'intervento, garantendone il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità;
- la variante non comporta variazioni in aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;

Vista la relazione del R.U.P. in data 05.08.2016 con la quale vengono ritenute congrue e giustificate la motivazioni addotte dal Direttore dei Lavori e riportate nella documentazione di variante in premessa richiamate;

Preso atto altresì che, in forza della variante tecnica in oggetto, il Direttore dei Lavori ha stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori viene aumentato di 15 (quindici) giorni rispetto alla durata degli stessi prevista;

Dato atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

Vista la legislazione regolante la materia;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

Determina

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare per le motivazioni evidenziate in premessa la perizia di variante relativa ai lavori di sostituzione controsoffitti presso la scuola media "Pertini" redatta dal D.L. Ing. Giorgio Morini e comprendente i seguenti elaborati:

- relazione tecnico-illustrativa;
- computo metrico estimativo
- quadro comparativo
- atto di sottomissione
- verbale di concordamento NP
- n. 2 elaborati grafici

prendendo atto e approvando altresì le clausole e i concordamenti stabiliti fra il Direttore dei lavori e l'Impresa appaltatrice;

3. di dare atto che
 - trattasi di variante di cui al c. 3 dell'art. 132 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - il progetto di variante non altera nella sostanza l'originaria impostazione progettuale già approvata dall'A.C., ma si rendono necessarie per il conseguimento degli obiettivi dell'intervento, garantendone il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità;
 - la variante non comporta variazioni in aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;
4. di dare atto che in forza dei concordamenti di cui all'atto di sottomissione il tempo utile per dare ultimati i lavori viene aumentato di 15 (quindici) giorni rispetto alla durata degli stessi prevista;
5. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267.

Firmato digitalmente
Il Dirigente
Arch. Luigi Fregoni