



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 541 DEL 01/08/2016

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA S. APOLLINARE (B/1563). APPROVAZIONE DELLA VARIANTE TECNICA IN CORSO D'OPERA N.1 E DEL RELATIVO ATTO DI SOTTOMISSIONE C.U.P. G44H14001300004 - CIG 651574962B

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che,

- con determinazione n. 856 del 15/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S.Apollinare;
- con determinazione n. 178 del 31.03.2016 si è proceduto ad aggiudicare i lavori sopra menzionati all'Impresa COCCIA S.R.L. con sede legale in Solaro (MI) - Via Roma, 200 C.F e P.I. n. 06219720965 che ha offerto un ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, del 27,284%, per un importo contrattuale di € 78.104,33, oneri di sicurezza compresi e I.V.A. esclusa;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 01.06.2016 al n. 10380;
- i lavori sono stati consegnati in data 09.06.2016 e sono attualmente in corso;

Considerato che

- solo successivamente all'aggiudicazione sono stati resi noti gli esiti delle indagini finalizzate al censimento e mappatura dei siti di proprietà comunale contenenti amianto, da cui si è riscontrata la presenza di materiali contenenti amianto nei componenti di alcuni serramenti installati (stucco e pannellature esterne) presso la scuola primaria di via S.Apollinare;
- con determinazione n. 405 del 08.06.2016 la rimozione dei serramenti contenenti amianto è stata quindi affidata alla ditta 2M s.r.l., dotata delle necessarie qualificazioni secondo le procedure previste dalla normativa vigente, in particolare D.Lgs n. 277/1991, Legge n. 257/1992 e D.Lgs. 257/2006;

- a fronte dell'economia che ne è derivata, si è ritenuto di estendere l'intervento di sostituzione ad alcuni serramenti che non erano ricompresi nel progetto approvato;
- contestualmente, è emersa la necessità di procedere all'esecuzione di alcune lavorazioni integrative, finalizzate alla risoluzione di aspetti di dettaglio con particolare attenzione agli aspetti connessi alla salute e sicurezza dell'utenza scolastica;

Ritenuto pertanto indispensabile procedere alla redazione di una perizia di variante in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3), dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Preso atto che a tal fine è stata redatta dal Direttore Lavori, Arch. Annalisa Bortolozzo, la perizia di variante comprendente i seguenti elaborati:

- computo metrico estimativo;
- quadro comparativo;
- atto di sottomissione e concordamento NP;

Dato atto che

- il progetto di variante non altera nella sostanza l'originaria impostazione progettuale già approvata dall'A.C., ma le opere previste si rendono necessarie per il conseguimento degli obiettivi dell'intervento, garantendone il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità;
- la variante non comporta variazioni in aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;

Vista la relazione del R.U.P. in data 28.07.2016 con la quale vengono ritenute congrue e giustificate le motivazioni addotte dal Direttore dei Lavori e riportate nella documentazione di variante in premessa richiamate;

Preso atto altresì che, in forza della variante tecnica in oggetto, il Direttore dei Lavori ha stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori viene aumentato di 15 (quindici) giorni rispetto alla durata degli stessi prevista;

Dato atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

Vista la legislazione regolante la materia;

Visto il D.Lgs 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

Determina

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare per le motivazioni evidenziate in premessa la variante tecnica relativa ai lavori di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via S.Apollinare comprendente i seguenti elaborati agli atti:
 - computo metrico estimativo;
 - quadro comparativo;
 - atto di sottomissione e concordamento NP

prendendo atto e approvando altresì le clausole e i concordamenti stabiliti fra il Direttore dei lavori e l'Impresa appaltatrice;

3. di dare atto che:
 - trattasi di variante di cui al c. 3 dell'art. 132 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 - il progetto di variante non altera nella sostanza l'originaria impostazione progettuale già approvata dall'A.C., ma i lavori previsti si rendono necessarie per il conseguimento degli obiettivi dell'intervento, garantendone il miglioramento dell'opera e la sua funzionalità;
 - la variante non comporta variazioni in aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;
4. di dare atto che in forza dei concordamenti di cui all'atto di sottomissione il tempo utile per dare ultimati i lavori viene aumentato di 15 (quindici) giorni rispetto alla durata degli stessi prevista.
5. di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzione di impegno di spesa;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267.

Firmato digitalmente
Il Dirigente
Dott.ssa Nicolina Basta