



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 452 DEL 23/06/2016

Oggetto: ESECUZIONE OPERE EDILI PER ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' E/O COMPETENZA COMUNALE ANNO 2013 (B/1549) - LAVORI A SEGUITO DI ACCORDO QUADRO (ART. 59 COMMA 4 DEL D.LGS. N. 163/'06 E S.I.M.) - STIPULATO CON LA SOCIETA' BORA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. DI LEGNANO (MI)- C.I.G. 4900363379. APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che :

In data 22/11/2012 è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale il progetto esecutivo "ESECUZIONE OPERE EDILI PER ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' E/O COMPETENZA COMUNALE ANNO 2013 (B/1549)" approvato in data 27/12/2012 con determinazione dirigenziale n. 971 nel quadro del programma di manutenzione del patrimonio comunale, per l'importo complessivo di € 186.250,00 (tipo di finanziamento dei lavori avvenuto mediante mezzi propri di bilancio) così ripartito:

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	155.000,00
Di cui: € 77.400,00 soggetti ad IVA 21% € 77.600,00 soggetti ad IVA 10%		
Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€	4.100,00
Di cui: € 2.000,00 soggetti ad IVA 21% € 2.100,00 soggetti ad IVA 10%		
Importo dei lavori	€	159.100,00
I.V.A. 21% (su € 79.400,00)	€	16.674,00
I.V.A. 10% (su € 79.700,00)	€	7.970,00
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (quota 2%)	€	2.170,00
Polizza assicurativa rischi professionali art. 270 D.P.R. 207/2010	€	250,00
Somme a disposizione	€	86,00
TOTALE	€	186.250,00

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema dell'asta pubblica in data 27/11/2012 rimase aggiudicataria l'Impresa BORA s.r.l. con sede in Legnano via Santa Colomba 12/a , Determinazione Dirigenziale n° 110 del 13/02/2013, per l'importo complessivo di € 118.184,40 a seguito del ribasso del 23,752% sull'importo a base d'asta evidenziato nei verbali di gara, oltre ad € 4.100,00 per oneri di sicurezza.

Il contratto principale venne stipulato in data 20/11/2013 con il n. 10265 di repertorio presso il Comune di Desio e venne registrato in data 27/11/2013 a Desio con n. serie 11858 per l'importo complessivo di € 118.184,40 oltre ad € 4.100,00 per oneri di sicurezza.

L'impresa appaltatrice dei lavori ha provveduto, a totale garanzia degli obblighi contrattuali, a depositare in data 6/2/2012 la polizza fidejussoria n. 000005009022233088 rilasciata dalla agenzia FATA assicurazioni di Milano 125 -per l'importo di Euro 16.814,11;

Durante l'esecuzione dei lavori, il direttore dei lavori ha disposto l'esecuzione di lavori complementari in economia, di cui all'art. 57 c. 5 del D.Lgs. 163/2006, resisi necessari per garantire le condizioni di fruibilità degli immobili comunali, alle medesime condizioni contrattuali definite nell'Accordo quadro concluso con Determinazione dirigenziale n° 1003 del 31.12.2013, per un importo complessivo di € 27.708,85 (al netto del ribasso d'asta) oltre I.V.A. 10% 1.835,39 e IVA 22% 1.948,09. per un totale di IVA € 3.833,48. L'importo di tali lavori risultava ricompreso nell'ambito dell'importo lavori di cui all'accordo quadro concluso con Det. dir. N° 1003 del 31.12.2013

Visto il Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 12.03.2015 e sottoscritto dall'impresa, qui allegato con le seguenti risultanze contabili:

- Importo netto lavori effettuati (IVA esclusa):	€
122.284,40	
- Importo netto lavori complementari (IVA esclusa)	€ _____
<u>27.708,85</u>	
	Totale €
149.993,25	
- Importo netto corrisposto (IVA esclusa):	€
<u>149.243,27</u>	
- credito residuo impresa dopo svincolo trattenute (IVA esclusa):	€
749,98	

Vista la lettera raccomandata a mezzo PEC inviata in data 23 febbraio 2015 con prot. n° 4770/LF/pc , alla ditta Bora s.r.l. Costruzioni Edili in via S. Colomba 12/A - Legnano (MI), con la quale il Responsabile del Procedimento Arch. Pierluca Cabri dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Desio invitava l'appaltatore a firmare il Conto Finale "Esecuzione opere edili per ordinaria e straordinaria manutenzione immobili di proprietà e/o competenza comunale anno 2013 (B/1549) C.I.G. 4900363379" entro 15 giorni a partire dalla data di ricevimento della missiva;

Visto che decorso il suddetto termine di 15 giorni, il titolare/legale rappresentante dell'Impresa Bora s.r.l. Costruzioni Edili in via S. Colomba 12/A - Legnano (MI), non si è presentato alla firma del Conto Finale , pertanto lo stesso si intende accettato nelle risultanze accertate;

Considerato che i lavori risultano regolarmente eseguiti entro i termini contrattuali ed all'interno degli impegni di spesa assunti.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n° 236 del 27.04.2015 ad oggetto "Atto di pignoramento presso terzi - Pagamento a Tecnoedil S.r.l. delle somme assegnate con provvedimento del G.E. n° 59/2015 Tribunale Civile di Busto Arsizio" con la quale si è proceduto al pagamento della somma pignorata (per complessivi € 25.571,82), liquidando, tra le altre, la fattura n° 3/2015 emessa da Bora Costruzioni S.r.l. per un importo di € 749,98 oltre I.V.A. a saldo del contratto d'appalto di cui in premessa.

Vista la legislazione regolante la materia;

Accertata la regolarità della procedura attuativa;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni citate in premessa, il Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 12.03.2015, inerente i lavori "Esecuzione opere edili per ordinaria e straordinaria manutenzione immobili di proprietà e/o competenza comunale anno 2013 (B/1549) - C.I.G. 4900363379" eseguiti dall'Impresa BORA s.r.l. con sede in Legnano via Santa Colomba 12/a, da cui risulta un credito netto residuo pari a € 749,98 IVA esclusa;
3. di dare atto che l'importo di complessivi € 914,98, risulta contenuto negli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n° 110 del 13/02/2013;
4. di dare atto altresì che a seguito di atto di pignoramento presso terzi, disposto dal G.E. del Tribunale di Busto Arsizio a favore di Tecnoedil S.r.l., la fattura n° 3/2015, emessa da Bora Costruzioni S.r.l. per un importo di € 749,98 oltre I.V.A. è stata liquidata per il pagamento della stessa Tecnoedil S.r.l. (Determinazione Dirigenziale n° 236 del 27.04.2015);
5. di svincolare la polizza fidejussoria, a suo tempo depositata dalla ditta a garanzia delle obbligazioni contrattuali polizza fidejussoria n. 000005009022233088 in data 6/2/2012 rilasciata dalla agenzia FATA assicurazioni di Milano 125 -per l'importo di Euro 16.814,11;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;
7. Di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.
8. di aver accertato che i pagamenti conseguenti alla determinazione in oggetto sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole previste per gli enti territoriali per il concorso ai saldi di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, 8° comma D.Lgs. 267/2000.

Documento firmato digitalmente dal
Dirigente Area Lavori Pubblici
Dott.ssa Nicolina Basta