



CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 451 DEL 23/06/2016

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI VIDEOCONTROLLO, ANTINTRUSIONE, RILEVAZIONE FUMI, PORTE E CANCELLI AUTOMATICI PRESSO LE SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI DIVERSI DEL COMUNE DI DESIO BIENNIO 2016 - 2018 RINNOVABILE DI UN ULTERIORE ANNO. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'IMPRESA MICROSYSTEM RAF S.N.C. - CIG 6643034513

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000

Premesso che il Comune di Desio è proprietario di vari edifici ed immobili per i quali deve garantire il necessario stato di conservazione e manutenzione;

Vista la necessità di garantire lo svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di videocontrollo, antintrusione, rilevazione fumi, porte e cancelli automatici presso le scuole ed edifici comunali diversi del Comune di Desio;

Preso atto che il contratto di manutenzione dei suddetti impianti con la ditta 2A impianti s.r.l. è scaduto il 30.04.2016, e pertanto è indispensabile affidare il servizio per garantirne la continuità di funzionamento;

Dato atto che per l'esecuzione di detto servizio, non si dispone di personale e competenze specifiche, ed è necessario avvalersi di imprese esterne specializzate nel settore.

Preso atto che con determinazione a contrattare n. 241 del 18.04.2016 sono stati approvati il progetto del servizio, nonché le modalità di appalto e assunto l'impegno di spesa del "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di videocontrollo, antintrusione e rilevazione fumi, porte e cancelli automatici presso le scuole ed edifici comunali diversi, per il biennio 2016 – 2018 rinnovabile di un ulteriore anno, per un importo complessivo di € 72.000,00 (IVA esclusa), (€ 49.600,00 manutenzione ordinaria a canone + € 20.000,00 per interventi manutenzione straordinaria in caso di guasto oltre a € 2.400,00 per oneri della sicurezza); secondo il seguente quadro economico:

Importo quota fissa a canone annuale	€ 24.800,00
Somme a disposizione per interventi a guasto di importo superiore ad € 80,00 (franchigia art. 1b Foglio Patti e	€ 10.000,00

Condizioni), da contabilizzare a misura annuale.	
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€ 1.200,00
Importo totale annuale	36.000,00
Importo biennale del servizio	€ 72.000,00
<i>Importo eventuale anno di ripetizione (art. 57, c. 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006) – ai soli fini del calcolo del valore massimo dell'appalto</i>	€ 36.000,00
I.V.A. 22% sul bienni 2016 - 2018	€ 15.840,00
Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
TOTALE	€ 87.870,00

Dato atto che la procedura di scelta del contraente è anteriore all'entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 rimane vigente la normativa del D.Lgs. 163/2006;

Dato atto che l'importo di tali servizi è "sottosoglia" in quanto inferiore alla soglia di cui all'art. 28 comma b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ;

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) per l'affidamento del presente servizio è il seguente: 6643034513;

Considerato che, ai sensi dell'art. 7 della Legge 6 Luglio 2012 n° 94 e secondo quanto previsto nella citata determina a contrattare, si è proceduto all'espletamento della procedura di gara per la scelta del contraente mediante procedura negoziata tramite lo strumento di negoziazione del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) di CONSIP;

Dato atto pertanto che è stata generata la R.D.O. n. 1164911, e sono state invitate a presentare offerta n. 60 operatori economici specializzati nel settore, accreditati nella piattaforma telematica per le Province di Milano e Monza Brianza;

Preso atto che in funzione delle risultanze del report di gara generato dalla procedura MEPA, è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta MICROSYSTEM RAF S.n.C. con sede legale in via Privata B n. 4/A, 20060 Colturano (Mi), P.I. 10157450155, sulla base dell'offerta economica presentata, con un ribasso percentuale sull'importo del servizio pari al 42,00 %.

Rilevato che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per procedere all'aggiudicazione definitiva è necessario che l'aggiudicatario e il concorrente che segue in graduatoria comprovino il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara in quanto, qualora non fornissero o non confermassero tali dichiarazioni, è necessario procedere alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione;

Accertato il possesso dei requisiti di capacità economica / finanziaria e tecnica / professionale di cui agli artt. 41 e 42 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Acquisiti con il sistema AVCPass dell'ANAC in data 15 giugno 2016:

- ✓ la visura della certificazione di iscrizione presso la C.C.I.A.A.;
- ✓ certificato del casellario informatico delle imprese presso ANAC;

Acquisito tramite la sportello unico:

- ✓ certificato di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria (DURC) in data 15 giugno 2016

Richiesto in data 15 giugno 2016:

- ✓ comunicazione antimafia;
- ✓ la regolarità fiscale (Agenzia delle Entrate);
- ✓ il certificato del casellario giudiziale dei legali rappresentanti e della società;
- ✓ certificazione per applicazione misure di prevenzione dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato.

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 12, c. 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., all'aggiudicazione (ai sensi art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) del "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di videocontrollo, antintrusione, rilevazione fumi porte e cancelli automatici – biennio 2016/2018" all'impresa MICROSYSTEM RAF S.n.C. con sede legale in via Privata B n. 4/A, 20060 Colturano (MI), P.I. 10157450155, che è risultata aggiudicataria in funzione del ribasso offerto, pari al 42,00% sull'importo del servizio posto a base di gara;

Dato atto, quindi, che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara nelle forme di legge.

Visto il D. Lgs. 163/2006;
 Visto il D.P.R. 207/2010;
 Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Acquisito il visto di regolarità contabile comprovante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere regolari le operazioni di gara per l'aggiudicazione del "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di videocontrollo, antintrusione, rilevazione fumi porte e cancelli automatici – biennio 2016/2018"
3. di approvare conseguentemente il report della procedura di gara n° 1164911, generato dalla Piattaforma MEPA di Consip, per l'affidamento del servizio;
4. di aggiudicare il predetto servizio all'Impresa MICROSYSTEM RAF S.n.C. con sede legale in via Privata B n. 4/A, 20060 Colturano (MI), P.I. 10157450155, per un importo contrattuale di € 42.768,00 oltre IVA AL 22% con eventuale proroga di un ulteriore anno., sulla base del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, pari al 42%
5. di approvare il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Importo a base d'asta biennio	€ 69.600,00
Ribasso 42 %	- € 29.232,00
Importo netto di cui € 28.768,00 a canone ed € 11.600,00	€40.368,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.400,00
Importo contrattuale totale biennale	€ 42.768,00
I.V.A. 22% sull'importo contrattuale	€ 9.408,96

TOTALE	€ 52.176,96
Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
Somme a disposizione IVA compresa	€ 35.693,04
TOTALE	€ 87.870,00

8. di dare atto che il Codice Identificativo di gara assegnato al presente affidamento è il seguente: 5636698E53;

9. di dare atto che in conformità all'art. 11, c. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il contratto relativo al presente appalto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

10. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 11, c. 8 del medesimo D.Lgs. 163/2006;

11. di dare atto che l'invio delle comunicazioni, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.Lgs. 163/2006 ai soggetti partecipanti alla procedura, avverrà mediante piattaforma MEPA di Consip entro 5 giorni dell'assunzione del presente atto e che il relativo contratto sarà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo in modalità elettronica;

12. di individuare le seguenti figure professionali :

Responsabile del Procedimento: arch. Pierluca Cabri

Direttore per l'esecuzione del contratto: ing. Elio Di Maggio.

13. di rideterminare gli impegni di spesa già assunti con determinazione n. 241 del 18.04.2016 per un importo contrattuale dei lavori di € 52.176,96 IVA 22% compresa come segue:

capitolo	descrizione	importo comprensivo IVA					
		2016		2017		2018	
820/05	VILLA TITTONI	435,00	1385	870,00	152	435,00	35
960/00	BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	261,00	1386	522,00	153	261,00	36
1863/00	PALAZZO COMUNALE	4.657,44	1387	9.314,88	154	4.657,44	37
2530/02	POLIZIA LOCALE	435,00	1388	870,00	155	435,00	38
2970/07	MATERNA COMUNALE	217,50	1389	435,00	156	217,50	39
3220/13	SCUOLE ELEMENTARE	3.480,00	1390	6.960,00	157	3.480,00	40
3392/09	SCUOLE MEDIE	2.610,00	1391	5.220,00	158	2.610,00	41
4110/08	BIBLIOTECA	513,30	1392	1.026,60	159	513,30	42
4891/02	IMPIANTI SPORTIVI	174,00	1393	348,00	160	174,00	43
5950/06	ASILO NIDO	261,00	1394	522,00	161	261,00	44
	TOTALE ANNUO	13.044,24		26.088,48		13.044,24	
	Totale generale			52.176,96			

14. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 4 dell'articolo 151 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;
15. di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno 2016 per € 13.044,24, nel 2017 per € 26.088,48 e nel 2018 per € 13.044,24;
16. di aver accertato che i pagamenti conseguenti alla determinazione in oggetto sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole previste per gli enti territoriali per il concorso ai saldi di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, 8° comma D.Lgs. 267/2000.

Firmato digitalmente
Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici
Dott.ssa Nicolina Basta