



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 375 DEL 27/05/2016

Oggetto: RICALCOLO CANONE BOX C.E. VIA OLMETTO 48

La Dirigente Area Gestione Risorse

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 22.12.2015 sono stati stabiliti i criteri di assegnazione in locazione dei box disponibili nel Comune di Desio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 76 del 16.02.2015 con la quale è stato assegnato il box di via Olmetto n. 48 alla Sig.ra C.E. delle dimensioni di mq. 13,00 identificato catastalmente al fg. 38 mappale 238 subalterno 746;

TENUTO CONTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 08.03.2016 sono stati rideterminati i criteri per la valutazione del canone dei box auto e dei posti auto scoperti inseriti all'interno di stabili di proprietà comunale, precedentemente stabiliti con Deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 12.10.2010;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma T.U.E.L. n. 267/2000;

Determina

1. di ricalcolare, per le motivazioni in premessa, il canone di locazione del box di via Olmetto n. 48, assegnato alla Sig.ra C.E. identificato catastalmente al fg. 38 mappale 238 subalterno 746 secondo i criteri della sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale, dal 01.04.2016;
2. di rettificare il contratto di affitto del box, determinando, in base alla deliberazione di G.C. n. 60 del 08.03.2016, il canone annuo di locazione del box dovuto dall'assegnatario in €592,80= ;
3. di adeguare annualmente il canone di locazione nella misura del 75% dell'incremento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;
4. di mantenere invariato il deposito cauzionale precedentemente versato alla stipula del contratto, quantificato in € 260,42;
5. di dare atto che:
il canone di locazione verrà introitato al cap. 2516/00 "fitti di fabbricati: stabili uso residenziale".

La Dirigente
Area Gestione Risorse
Dott.ssa Nedda Manoni