



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 370 DEL 27/05/2016

Oggetto: ASSEGNAZIONE BOX VIA ROSSELLI 4 ALLA SIG.RA S.M.R.

La Dirigente Area Gestione Risorse

PREMESSO che presso lo stabile di Via Rosselli, 4 è disponibile l'unità immobiliare ad uso autorimessa identificata al Foglio 22, Mappale 254 subalterno 707 delle dimensioni di mq 13,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 22.12.2015 con la quale sono stati stabiliti i criteri di assegnazione in locazione dei box disponibili nel Comune di Desio;

PRESO ATTO della richiesta di assegnazione box inoltrata in data 21.04.2016 ns. prot. n. 12237 dalla Sig.ra S.M.R., residente in via Rosselli 4;

CONSIDERATO il parere favorevole all'assegnazione del box proposto alla Sig.ra S.M.R. residente in via Silvio Pellico 18, espresso in data 18.05.2016 ns. prot. n. 15348 del 19.05.2016,;

CONSIDERATO che non vi sono cause ostative all'assegnazione di un box in favore della Sig.ra S.M.R.;

TENUTO CONTO che il canone di locazione dei box è determinato in base alla deliberazione di G.C. n. 60 del 08.03.2016;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma T.U.E.L. n. 267/2000;

Determina

1. di assegnare, per le motivazioni in premessa, l'unità immobiliare ad uso autorimessa delle dimensioni di mq. 13,00 disponibile in Via Rosselli 4, alla Sig.ra S.M.R.;
2. di perfezionare il contratto di affitto del box, determinando, in base alla deliberazione di G.C. n. 60 del 08.03.2016, il canone annuo di locazione del box dovuto dall'assegnatario in € 561,60= ;
3. di adeguare annualmente il canone di locazione nella misura del 75% dell'incremento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;

4. di quantificare il deposito cauzionale del box in € 140,40 pari a tre mensilità da richiedere alla Sig.ra S.M.R.;
5. di dare atto che:
 - il canone di locazione verrà introitato al cap. 2516/00 "fitti di fabbricati: stabili uso residenziale",
 - il deposito cauzionale sarà introitato al cap. 6130/00 "depositi cauzionali a garanzia contratti di locazione" e impegnato al cap. 9130/00 "restituzione depositi cauzionali garanzia contratti di locazione",
 - l'imposta di registro verrà introitata al cap. 3500/00 del bilancio 2016.

La Dirigente
Area Gestione Risorse
Dott.ssa Nedda Manoni