



# CITTÀ DI DESIO

AREA LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 358 DEL 24/05/2016**

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE SERVIZIO IGIENICO ZONA  
INGRESSO PARCO DI VILLA TITTONI - TRAVERSI.  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI  
adotta la seguente determinazione ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000**

PREMESSO CHE

- con Determinazione dirigenziale n° 866 del 03.12.2014 si è proceduto ad aggiudicare la concessione del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento sul territorio comunale ed esecuzione di opere e servizi connessi (CIG 5755643AD9) al R.T.I. Abaco S.p.A. / Lo Sciamè Coop Sociale Onlus;
- in data 23.06.2015 si è proceduto alla stipula del contratto di concessione, Rep. n° 10330;

ATTESO che tra gli obblighi contrattuali è prevista la progettazione ed esecuzione di opere complementari, sulla base di studio di fattibilità redatto dall'A.C. e posto a base di gara, tra le quali n° 5 servizi igienici di uso pubblico previsti nei seguenti siti:

- area mercato sud;
- area mercato nord;
- ingresso parco Comunale Villa Tittoni Traversi;
- zona Bocciofila Parco Comunale Villa Tittoni Traversi;
- parcheggio area Lavoratori Autobianchi;

Richiamata la Deliberazione G.C. n° 151 del 21.07.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto preliminare relativo ai servizi igienici di uso pubblico di cui all'oggetto.

VISTO il progetto definitivo/esecutivo – relativo al servizio igienico di uso pubblico tipologia “B” presso il parco di Villa Tittoni (lato via Piermarini), elaborato da “Lo Sciamè Cooperativa Sociale Onlus”, sottoscritto dall'arch. Gianni Corbetta, che prevede un importo lavori di complessivi € 16.250,00 oltre I.V.A., secondo il computo metrico estimativo già predisposto per il progetto preliminare, oltre ad € 5.182,02 (oltre I.V.A.) per l'esecuzione delle opere a verde di mitigazione richieste dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano, come di seguito riportato:

Bagno tipo B – Bagno ingresso parco	€ 16.250,00
Opere a verde di mitigazione	€ 5.182,02

<b>TOTALE</b>	<b>€ 21.432,02 oltre I.V.A.</b>
---------------	---------------------------------

Visto il quadro economico di spesa approvato con la citata Deliberazione G.C. n° 151 del 21.07.2015, qui integralmente richiamato.

PRECISATO che il progetto definitivo/esecutivo di cui si tratta, acquisito al P.G. in data 29.04.2016 – n° 13148 e in data 07.03.2016 – n° 6947, è composto, ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, da n. 2 elaborati grafici progettuali, relazione tecnica, piano operativo di sicurezza, relazione di calcolo strutturale e verifica statica, oltre alla relazione tecnica con documentazione fotografica e stima dei costi allegati al progetto preliminare già approvati con la citata Deliberazione G.C. n° 151 del 21.07.2015, facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti dell'Ufficio, secondo il seguente schema:

<b>ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO</b>
Relazione tecnica con quantificazione delle opere a verde
Piano operativo di sicurezza
N° 2 elaborati grafici progettuali
Relazione di calcolo strutturale e verifica statica
Oltre a relazione tecnica con documentazione fotografica, stima dei costi della struttura (allegati al progetto preliminare, già approvato con Deliberazione G.C. n° 151 del 21.07.2015).

**ACQUISITA** l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori, rilasciata dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano – provvedimento n° Prot. n° 12894 / DR – Cl. 34.19.04 del 06.04.2016 pervenuto in data 06.04.2016 prot. int. 10205 ;

**RILEVATO** che il progetto esecutivo individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente.

**Considerato che**, trattandosi di opera pubblica, il presente provvedimento di approvazione del progetto definitivo/esecutivo ha i medesimi effetti del titolo abilitativo per l'esecuzione dell'intervento.

**DATO ATTO** che le opere saranno realizzate in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed alle norme sul superamento delle barriere architettoniche (DPR 503/96);

**VISTO** pertanto che occorre procedere all'esame ed all'approvazione del progetto esecutivo – definitivo dei lavori di realizzazione servizio igienico ad uso pubblico Parco di villa Tittoni Traversi – Via Piermarini, quali opere complementari della concessione del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento.

Dato atto che le opere saranno eseguite direttamente dall'A.T.I. concessionaria Abaco S.p.A. / Lo Sciame Cooperativa sociale Onlus.

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Luigi Fregoni, Dirigente dell'Area LL.PP. del Comune di Desio.

**VISTO** il DPR n.207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs- n. 163/2006 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale vigente;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

*Tutto ciò premesso e considerato;*

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa, in quanto intervento a totale carico dell'A.T.I. concessionaria del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento sul territorio comunale.

VISTO l'allegato per gli adempimenti di cui agli artt. 5 e 6 della L. n. 241/90:

### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare, per le ragioni in narrativa esplicitate, il progetto definitivo/esecutivo – relativo al servizio igienico di uso pubblico tipologia “B” presso il Parco Comunale di Villa Tittoni – Traversi, via Piermarini, quali lavori complementari della concessione per la gestione delle aree di parcheggio a pagamento, redatto dal progettista incaricato arch. Gianni Corbetta, per un importo complessivo dei lavori di € **16.250,00** oltre I.V.A., secondo il computo metrico estimativo già predisposto per il progetto preliminare, oltre ad € 5.182,02 (oltre I.V.A.) per l'esecuzione delle opere a verde di mitigazione richieste dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano, come di seguito riportato:

Bagno tipo B – Bagno ingresso parco	€ 16.250,00
Opere a verde di mitigazione	€ 5.182,02
<b>TOTALE</b>	<b>€ 21.432,02 oltre I.V.A.</b>

2. Di dare atto che l'importo di € 21.432,02 (relativo al servizio igienico di uso pubblico tipologia “B” presso il parco di Villa Tittoni (lato via Piermarini), è quota dell'importo complessivo di € 103.080,00 di cui al quadro economico del progetto, già approvato con la Deliberazione di G.C. n° 151 del 21.07.2015 di approvazione del progetto preliminare, qui integralmente richiamato;

3. di approvare i seguenti elaborati facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti dell'Ufficio, secondo il seguente schema:

<b>ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO</b>
Relazione tecnica con quantificazione delle opere a verde
Piano operativo di sicurezza
N° 2 elaborati grafici progettuali
Relazione di calcolo strutturale e verifica statica
Oltre a relazione tecnica con documentazione fotografica, stima dei costi della struttura (allegati al progetto preliminare, già approvato con Deliberazione G.C. n° 151 del 21.07.2015).

4. di prendere atto che relativamente al progetto, la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Milano, ha autorizzato l'esecuzione dei lavori con provvedimento n° Prot. n° 12894 / DR – Cl. 34.19.04 del 06.04.2016 pervenuto in data 06.04.2016 prot. int. 10205 ;

5. di dare atto che il progetto per i lavori di cui si tratta risulta essere conforme alle normative tecniche e legislative vigenti;

6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento in oggetto avverrà nell'ambito delle opere complementari a carico del concessionario del servizio di gestione delle aree a parcheggio a pagamento sul territorio comunale (di cui al contratto di appalto n° 10330 del 23.06.2015 in fase di registrazione) con onere economico a carico dello stesso concessionario.

7. di dare atto altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Luigi Fregoni, dirigente dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Desio.

8. di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa, in quanto intervento a totale carico dell'A.T.I.

concessionaria del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento sul territorio comunale.

9. di dare atto che le opere saranno realizzate in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed alle norme sul superamento delle barriere architettoniche (D.P.R. 503/96).

**Documento firmato digitalmente**  
Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici  
Arch. Luigi Fregoni