

**Comune di Desio**  
**Provincia di Monza e Brianza**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(Art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

**OGGETTO:** Riparazione facciate paramano del palazzo comunale Certificato di Regolare Esecuzione. CUP G46D1400030004. CIG: 6005932BDD

**COMMITTENTE:** Comune di Desio - Piazza Giovanni Paolo II - Desio (MB)

**RESPONSABILE del PROCEDIMENTO:** Arch. Pierluca Cabri

**IMPRESA:** Bulding Improving srl con sede in Milano via Boiardo 33

**CONTRATTO:** in data 16/06/2015  
Rep. n. 10329  
registrato a Desio  
in data 16/06/2015

**IMPORTO:** a base di contratto € 81'297,82 al netto di IVA

**PREMESSA**

**1 PERIZIA**

a) Perizia principale redatta in data 11/09/2015 dell'importo di € 8'570,66 di cui € 7'626,38 per lavori a base d'asta, approvata per l'esecuzione con Determinazione n. 749 in data 19/11/2015 - Atto di sottomissione firmato dall'impresa Building Improving srl in data 25/02/2016

**2 CONTRATTO**

a) Contratto n. di Rep. in data 16/06/2015 registrato a Desio in data 16/06/2015 al n. mod. 10329 vol. per l'importo al netto del ribasso d'asta del 14,00 % di € 81'297,82;

**3 SOMMA AUTORIZZATA**

a) Per lavori a corpo (al netto del ribasso contrattuale) € 86'897,56  
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

**4 TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

E' stabilito dall'art. del suddetto contratto in giorni 50

**5 TEMPO OCCORSO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori vennero consegnati con verbale in data 25/06/2015 e la loro ultimazione stabilita in complessivi 50 giorni naturali e consecutivi oltre 10 giorni per la perizia di variante, nonché del periodo di sospensione, è avvenuta in data 31/07/2015 con ripresa il giorno 25/02/2016 e quindi con nuovo termine 06/03/2016

**6 STATO FINALE DEI LAVORI**

Redatto in data 05/03/2016 accettato senza riserve dall'impresa.

**7 CREDITO DELL'IMPRESA**

Corrisponde all'ammontare netto dei lavori, risultante dallo stato finale in €88'800,78 da cui dedotto l'importo pagato in conto con n. 1 certificati per l'importo complessivo di € 74'328,89 resta il credito netto dell'impresa in € 14'741,89 (euro quindicimilatrecentotrentatre/78).

**8 TERMINE PER L'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Stabilito dall'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto in 90 giorni dalla data del verbale di ultimazione e perciò scadente il 04/06/2016

## VISITA DI CONTROLLO

Dopo aver esaminato gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e dopo aver preavvisato l'Impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 05/03/2016 si è recato nel sito dei lavori ove in presenza dell'Impresa e dell'ing. alberto Grandi ha proceduto con la scorta della perizia, del contratto e della contabilità alla ricognizione dei lavori eseguiti sino al giorno 04/03/2015

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori,  
**Viste** le leggi e regolamenti vigenti in materia dei lavori pubblici, visto l'art. 237 del DPR 207/2010;

### CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa corrispondono a quelli indicati nel contratto n. di Rep. del 16/06/2015 e negli atti contabili relativi;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai sono regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 5721822 INAIL decorrente dal 2014 in via continuativa;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come da certificati INAIL e INPS come da DURC allegato;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi "ad opponendum" ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. nulla risulta
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 88'800,78 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata, da cui, dedotto l'ammontare delle rate pagate in conto per complessivi € 74'328,89 resta quindi il credito netto dell'Impresa pari ad € 14'471,89.

### CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa in base al contratto in data 16/06/2016 Repertorio n.10329, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 88'800,78 da cui detratti i seguenti acconti corrisposti:  
in € 74'328,89

resta il credito di Euro **14'471,89** (diconsi euro quattordicimilaquattrocentosettantuno/89) che può pagarsi all'Impresa, salvo approvazione del presente atto.

DESIO, li 01/04/2016

**BUILDING IMPROVING S.r.l.**  
Via M.M. Bolardo, 33  
20127 Milano  
P. IVA e Cod. Fisc.: 11223750156

Il Direttore dei Lavori

