



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 284 DEL 28/04/2016

**Oggetto: APPENDICE PER VARIAZIONE CANONE SIG. T.S. VIA
VOLTA 37/A**

La Dirigente Area Gestione Risorse

CONSIDERATO che il sig. T.S. risulta assegnatario con il proprio nucleo familiare dell'alloggio di proprietà comunale - sito in Via Volta, 37/A identificato catastalmente al Fg. 25 mapp. 370 sub. 5 composto da tre vani utili più accessori;

VERIFICATO CHE a seguito dell'ultima anagrafe utenza anno 2015, si è potuta constatare una variazione della situazione economica del Sig. T.S.;

PRESO ATTO della documentazione agli atti del Servizio Politiche della Casa in merito alla permanenza dei requisiti per l'ERP da parte del Sig. T.S.;

TENUTO CONTO che nello stabile di proprietà comunale di via Volta, 37/A il canone di locazione degli appartamenti è determinato in base alle norme della L.R. n. 27 dell'08.11.2007;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL 267/2000

Determina

di procedere, per le motivazioni in premessa, al ricalcolo del canone dell'alloggio di proprietà comunale sito in Via Volta, 37/A identificato catastalmente al Fg. 25 mapp. 370 sub. 5 composto da tre vani utili più accessori;

di stabilire, ai sensi delle vigenti leggi in materia di locazione di immobili di Edilizia Residenziale Pubblica, il canone annuo di locazione dell'alloggio dovuto dall'assegnatario in € 679,71. L'importo del canone è variato in aumento. Il canone è stato determinato applicando integralmente le disposizioni di cui alla Legge Regionale n. 27/2007 e sarà soggetto a variazioni in funzione del variare del reddito complessivo del nucleo familiare del Sig. T.S.;

di dare atto che:

il canone di locazione dell'alloggio verrà introitato al cap. 2515/00 (ERP) "fitti reali di fabbricati",

le spese condominiali verranno introitate al cap. 3500/02 del bilancio 2016.

Firmato digitalmente
La Dirigente dell'Area Gestione Risorse
(*dr.ssa Nedda Manoni*)