



PROVINCIA
MONZA BRIANZA

*Settore Ambiente e
Patrimonio*



CITTÀ DI DESIO

*Area Lavori Pubblici
Settore LL.PP. e Ambiente*

MODIFICA AL
PROTOCOLLO D'INTESA
TRA COMUNE DI DESIO E PROVINCIA DI
MONZA E DELLA BRIANZA

per la
CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALE
TERMICA

PER GLI EDIFICI SCOLASTICI E SPORTIVI PROVINCIALI
UBICATI NEL COMUNE DI DESIO, VIA M. SERAO E G. AGNESI

2014/2020

1. Il **COMUNE DI DESIO**, con sede in Desio, Piazza Giovanni Paolo II - C.F. 00834770158 – P. IVA 00696660968 nella persona dell'arch. Luigi FREGONI – Dirigente dell'Area Lavori Pubblici - nato a Milano il 11.08.1965 e domiciliato per la carica presso la sede del Palazzo Municipale di Desio, il quale agisce nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione comunale che legalmente rappresenta, in forza dei compiti attribuitigli dall'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., di seguito definito **Comune**;

E

2. La **PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA**, con sede in Monza, via Tomaso Grossi n. 9, C.F. 94616010156 – P. IVA 06894190963, nella persona del Direttore del Settore Patrimonio, Arch. Egidio GHEZZI, nato a Cusano Milanino (MI) il 27 agosto 1956 e domiciliato per la carica presso la sede operativa della Provincia, sita in Monza, Piazza Diaz n.l, il quale agisce nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione provinciale che legalmente rappresenta, in forza dei compiti attribuitigli dall'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii. di seguito definita **Provincia**;

PREMESSO che

- con deliberazione della Giunta provinciale di Monza e della Brianza n.180 del 18.12.2013, esecutiva, è stata autorizzata la stipulazione di un protocollo d'intesa con il Comune di Desio, finalizzato alla definizione delle modalità di rimborso dei costi sostenuti dall'Amministrazione comunale per l'energia termica ceduta agli edifici sedi dell'ITIS FERMI, del LS MAJORANA e dell'ampliamento del LS MAJORANA di Desio dalla rete di teleriscaldamento e per la conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria della centrale termica unica;
- con successiva determinazione dirigenziale della Provincia di Monza e della Brianza n.3585 del 19.12.2013, sono stati approvati lo schema del suddetto Protocollo d'intesa e la spesa da questo derivante;
- con deliberazione della Giunta n.32 del 04.02.2014, esecutiva, il Comune di Desio ha approvato il suddetto schema di Protocollo di intesa;
- in data 27.02.2014 è stato stipulato il Protocollo di intesa tra la Provincia di Monza e della Brianza ed il Comune di Desio, per il periodo 01.01.2014 - 31.12.2020;
- tale protocollo d'intesa prevede che il Comune di Desio continuerà a garantire alla Provincia di Monza e della Brianza, in modo continuativo e per tutto il periodo di durata del protocollo d'intesa (01.01.2014 - 31.12.2020):
 - la conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria della centrale termica, addebitando le relative spese alla Provincia di Monza e della Brianza;
 - la fornitura dell'energia prelevata dalla rete di teleriscaldamento dagli edifici scolastici, ITIS FERMI, LS MAJORANA ed ampliamento del LS MAJORANA, addebitando le relative spese alla società Carbotermo S.p.A. – *mandante dell'ATI esecutrice dell'appalto aggiudicato dalla Provincia di Monza e della Brianza per il servizio di gestione globale dell'energia -;*
- la società CARBOTERMO S.p.A. non può rimborsare i costi sostenuti dal Comune di Desio per la cessione di energia termica agli istituti scolastici provinciali, in quanto, essendo un soggetto che esercita esclusivamente attività economica, è soggetto passivo IVA e può effettuare movimenti contabili solo su fatturazione con IVA esposta;
- il Comune di Desio, in un recente incontro – *tenutosi presso gli uffici comunali in data 03.12.2015* – con la Provincia di Monza e della Brianza e con la società Carbotermo S.p.A. ha ribadito la propria impossibilità ad emettere, nei confronti della società Carbotermo S.p.A., una fattura con esposizione di IVA, in quanto tale operazione non configura operazione commerciale;

TUTTO CIO' PREMESSO, FRA LE PARTI SOPRA COSTITUITE SI CONCORDA QUANTO SEGUE

1. Le premesse costituiscono parte integrante della presente modifica al Protocollo di intesa in oggetto, sottoscritto tra la Provincia di Monza e della Brianza ed il Comune di Desio in data 27.02.2014.

2. Le parti si danno reciprocamente atto che la Provincia di Monza e della Brianza, oltre ai costi della conduzione e della manutenzione ordinaria e straordinaria della centrale termica, rimborserà al Comune di Desio anche i costi della fornitura dell'energia prelevata dalla rete di teleriscaldamento dagli edifici scolastici ITIS FERMI, LS MAJORANA ed ampliamento del LS MAJORANA, in funzione degli effettivi consumi periodicamente rilevati, tramite appositi gruppi di misura installati presso ciascuna utenza e su presentazione di idonea documentazione fiscale.
3. Gli articoli 3 e 4 del Protocollo di intesa in oggetto, pertanto, sono così sostituiti:

Art.3 – Gestione degli impianti di distribuzione e fornitura dell'energia termica - La quota di energia termica sarà suddivisa per ogni utenza in funzione degli effettivi consumi periodicamente rilevati, tramite appositi contabilizzatori di calore installati, nella centrale termica, sui circuiti di ciascuna utenza.

Gli impianti di distribuzione (circuito secondario) presenti negli edifici scolastici ITIS FERMI e LS MAJORANA sono dati in conduzione alla società Carbotermo S.p.A. - nell'ambito del contratto d'appalto n.75 del 14.03.2012 stipulato con la Provincia di Monza e della Brianza -.

La Provincia di Monza e della Brianza rimborserà al Comune di Desio, con rate semestrali, i costi sostenuti per la fornitura dell'energia termica ceduta dal teleriscaldamento relativa agli edifici scolastici ITIS FERMI, LS MAJORANA ed ampliamento del LS MAJORANA, secondo le condizioni economiche di seguito indicate, facendosi carico di tutte le spese da questo derivanti. La quota di calore, risultante dalle fatture periodicamente emesse da B.E.A. S.p.A., sarà divisa proporzionalmente ai consumi rilevati dai contatori di calore diretti installati in centrale termica, sui circuiti di ciascuna utenza.

Art.4 – Pagamento dei rimborsi - Il rimborso al Comune dovrà essere effettuato entro 30 gg dalla data di ricezione della nota di richiesta formulata e documentata, da parte del Comune.

4. Dopo l'art. 3 è introdotto il seguente articolo 3-bis – “Il costo per la fornitura di energia termica di competenza della Provincia di Monza e della Brianza ammonta a presunti Euro 220.000,00. = annui, salvo finale liquidazione.”
5. Tutte le altre clausole del Protocollo di intesa in argomento restano valide, pienamente efficaci e confermate dalle parti.
6. Il presente accordo di modifica del protocollo d'intesa in oggetto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art.16, tab.all.to B, del DPR 26.10.1972, n.642 ed è esente da registrazione, ai sensi dell'art.1, della tabella allegata al DPR 26.04.1986, n.131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per la Provincia di Monza e della Brianza,

Per il Comune di Desio,

Il Direttore del Settore Ambiente e Patrimonio

Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici

Arch. Egidio GHEZZI

Arch. Luigi FREGONI