



# CITTÀ DI DESIO

Originale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **16** Del **19 Gennaio 2016**

OGGETTO: CIMITERO DI VIALE DELLE RIMEMBRANZE - RESTAURO EDIFICIO STORICO ADIBITO A CAPPELLE GENTILIZIE- . APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

Il giorno **19 Gennaio 2016** alle ore **14:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	GUIDOTTI STEFANO BRUNO	Assessore	S
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	SMORTA PAOLO	Assessore	N
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **6** componenti.

Risultano assenti N° **1** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

**OGGETTO: CIMITERO DI VIALE DELLE RIMEMBRANZE - RESTAURO EDIFICIO STORICO ADIBITO A CAPPELLE GENTILIZIE- . APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- L'A.C. ha incaricato la GSD Gestione Servizi Desio s.r.l. a svolgere tutte le indagini tecnico-architettoniche volte a predisporre un progetto preliminare volto al restauro conservativo delle cappelle gentilizie ubicate nella zona ovest del cimitero di viale delle Rimembranze;
- Gli interventi conservativi nel loro complesso riguardano le opere edili, l'impianto elettrico oltre che indagini specialistiche, con particolare riferimento alla superficie di copertura alle facciate con tutti i relativi particolari costruttivi nonché al piano interrato e tutte le parti comuni;

VISTO il progetto preliminare (pervenuto in data 11.11.2015 prot. int. 0031147) – relativo al restauro conservativo delle cappelle gentilizie ubicate nella zona ovest del cimitero di viale delle Rimembranze - elaborato da "GSD Gestione Servizi Desio s.r.l."

PRECISATO che il progetto preliminare di cui si tratta è composto, ai sensi dell'art. 21 del DPR 207/2010, da n. 09 elaborati progettuali, compreso il quadro tecnico economico, facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti dell'Ufficio, secondo il seguente schema:

ELENCO ELABORATI PROGETTO PRELIMINARE
Relazione tecnica e quadro economico
Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza
N° 7 elaborati grafici

**RILEVATO** che il progetto preliminare individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente.

**ASSUNTO** che ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12/2005 (Legge per il Governo del Territorio) la futura deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto assistita da relativa validazione ai sensi dell'art. 52, del DPR 207/2010, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;

**DATO ATTO** che le opere saranno realizzate in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed alle norme sul superamento delle barriere architettoniche (DPR 503/96);

**VISTO** pertanto che occorre procedere all'esame ed all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di "restauro conservativo delle cappelle gentilizie ubicate nella zona ovest del cimitero di viale delle Rimembranze", che prevede una spesa complessiva dell'intervento di € 497.898,58 di cui € 30.756,58 per oneri per la sicurezza (D.Lgs 81/08), ripartiti secondo il seguente quadro tecnico economico redatto dal progettista:

Importo opere edili	€ 442.142,00
Importo impianto elettrico	€ 15.000,00
Indagini specialistiche	€ 10.000,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 467.142,00</b>
Oneri per la sicurezza	€ 30.756,58
<b>Sommano</b>	<b>€ 497.898,58</b>
Spese Tecniche	€ 73.440,00
Spese di validazione e verifiche progetti	€ 21.586,00
Imprevisti e Arrotondamenti	€ 25.075,42
<b>Totale</b>	<b>€ 618.000,00</b>
I.V.A. 10% su lavori (€ 497.898,58)	€ 49.789,86
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 667.789,86</b>

**DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sarà individuato da G.S.D. Gestione Servizi Desio s.r.l.;

**RITENUTO**, quindi di dover procedere all'approvazione del progetto preliminare;

**VISTO** il vigente regolamento dei Contratti;

**VISTO** il DPR n.207/2010;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs- n. 163/2006 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale vigente;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

Tutto ciò premesso e considerato;

ATTESA la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma T.U.E.L. n° 267/2000, allegati e parte integrante del presente atto deliberativo;

CON I VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

### D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le ragioni in narrativa esplicitate, il progetto preliminare (pervenuto in data 11.11.2015 prot. int. 0031147) relativo al restauro conservativo delle cappelle gentilizie ubicate nella zona ovest del cimitero di viale delle Rimembranze, per una spesa complessiva dell'intervento di € 497.898,58 di cui € 30.756,58 per oneri per la sicurezza (D.Lgs 81/08), ripartiti secondo il relativo quadro tecnico economico redatto dal progettista;
3. di dare atto che il progetto per i lavori di cui si tratta risulta essere conforme alle normative tecniche e legislative vigenti;
4. di approvare, altresì, i seguenti elaborati costituenti il progetto preliminare:

<b>ELENCO ELABORATI PROGETTO PRELIMINARE</b>	
Relazione tecnica e quadro economico	
Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza	
N° 7 elaborati grafici	

costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti dell'ufficio.

5. di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico:

Importo opere edili	€ 442.142,00
---------------------	--------------

Importo impianto elettrico	€ 15.000,00
Indagini specialistiche	€ 10.000,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 467.142,00</b>
Oneri per la sicurezza	€ 30.756,58
<b>Sommano</b>	<b>€ 497.898,58</b>
Spese Tecniche	€ 73.440,00
Spese di validazione e verifiche progetti	€ 21.586,00
Imprevisti e Arrotondamenti	€ 25.075,42
<b>Totale</b>	<b>€ 618.000,00</b>
I.V.A. 10% su lavori (€i 497.898,58)	€ 49.789,86
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 667.789,86</b>

6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento in oggetto avverrà con onere economico a carico della GSD Gestione Servizi Desio s.r.l.;
7. di dare atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;
8. di dare atto altresì che che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sarà individuato da G.S.D. Gestione Servizi Desio s.r.l.; il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. sarà individuato da G.S.D. Gestione Servizi Desio s.r.l.;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12/2005 (Legge per il Governo del Territorio) la futura deliberazione di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, in quanto assistita da relativa validazione ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, avrà i medesimi effetti del permesso di costruire.
10. di dare atto che le opere saranno realizzate in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed alle norme sul superamento delle barriere architettoniche (D.P.R. 503/96).
11. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n° 267/2000;
12. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000, con successiva separata votazione unanime.



**CITTÀ DI DESIO**  
Area Lavori Pubblici

Delibera G.C. n. 16 del 19.01.2016

**Responsabile dell'istruttoria:**

**OGGETTO: CIMITERO DI VIALE DELLE RIMEMBRANZE - RESTAURO EDIFICIO STORICO ADIBITO A CAPPELLE GENTILIZIE- . APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita  
 Parere negativo - vedi motivazione retro

Desio, li 19.01.2016

**IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI**

- arch. Luigi Fregoni -

---

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 - 1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

- Si esprime parere favorevole  
 Parere negativo - vedi motivazione retro

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_ Interv. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Imp. \_\_\_\_\_

- La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. \_\_\_\_\_ Comp. \_\_\_\_\_ Res. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Ris. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Accert. \_\_\_\_\_

Desio, li 19.01.2016

**IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE**

Dr.ssa Nedda Manoni

---



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
BASTA NICOLINA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data \_\_\_\_\_ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

---

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

---