



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **117** Del **03 Maggio 2016**

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI NELLA PALAZZINA EX SEDE DELLA BIBLIOTECA CIVICA ATTUALE SEDE DEL CENTRO DIURNO ANZIANI ALL' A.S.D. "EL BURACO DESIO" SINO AL 01/05/2017

Il giorno **03 Maggio 2016** alle ore **14:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	GUIDOTTI STEFANO BRUNO	Assessore	S
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **6** componenti.

Risultano assenti N° **0** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI NELLA PALAZZINA EX SEDE DELLA BIBLIOTECA CIVICA ATTUALE SEDE DEL CENTRO DIURNO ANZIANI ALL' A.S.D. "EL BURACO DESIO" SINO AL 01/05/2017

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Comune di Desio è proprietario della palazzina, con accesso dalla via San Pietro n.14, di due piani fuori terra, ex sede della Biblioteca civica, attualmente in uso al Centro Diurno Anziani del Comune di Desio e all'A.S.D. Bridge Club Desio;

- la gestione del Centro Diurno Anziani, trasformato in Centro ricreativo "il Girasole", è stata affidata alla Cooperativa "La Spiga" e il consiglio di amministrazione del centro, in collaborazione con i Servizi Sociali del Comune di Desio, ha manifestato, già in più occasioni, l'intenzione di ampliare la gamma di attività offerte ai suoi utenti con l'intenzione di coinvolgere sempre più ampie categorie di persone per offrire alla cittadinanza un servizio più completo e dinamico;

- per le motivazioni espresse al punto sopra il comitato di gestione del centro ricreativo ha fatto presente che sarebbe per loro necessario ampliare l'orario di utilizzo del centro e avere a disposizione anche delle fasce serali e alcuni week- end al mese per poter organizzare nuove attività o convegni a carattere socio-formativo;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n° 132 del 13 maggio 2014 con la quale è stata approvato il rinnovo per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale siti nella palazzina in cui ha sede il Centro Ricreativo "Il Girasole" all'ASD Bridge Club Desio e all'A.S.D. Burraco Desio.

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n° 73 del 09.02.2016 con la quale, a seguito chiusura dell'ASD Burraco Desio, si è proceduto all'approvazione del patto aggiuntivo al contratto di concessione Rep. n° 2291 del 30.05.2014, prendendo atto della naturale decadenza del rapporto contrattualistico con l'ASD Burraco Desio.

ATTESO CHE:

- una neo costituita associazione denominata "ASD El Burraco Desio" ha presentato istanza per l'utilizzo, per scopi sociali, degli spazi in precedenza utilizzati dall'ASD Burraco Desio;
- l'associazione A.S.D. El Buraco Desio attraverso lo svolgimento della propria attività ludica a scopo benefico, si prodiga per promuovere momenti di aggregazione sociale e per lo svolgimento di corsi e tornei di burraco;
- l'Amministrazione Comunale intende sviluppare e sostenere quelle attività non lucrative e di rilevanza sociale, civile e culturale tra le quali s'inserisce anche quella svolta dall'associazione A.S.D. El Buraco Desio;

Dato atto che in data 26.05.2016, la Giunta Comunale, in coerenza ai propri indirizzi istituzionali che intendono promuovere l'associazionismo e favorire lo sviluppo dei gruppi che operano sul territorio con fini sociali, educativi e culturali, ha espresso parere favorevole alla concessione d'uso alla neo ASD El Buraco Desio, degli spazi in precedenza utilizzati dall'ASD Burraco Desio, con le medesime modalità e alle stesse condizioni economiche di cui alla Concessione d'uso approvata con Deliberazione G.C. n° 132 del 13.05.2014;

Dato altresì atto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale intervenire nella materia delle assegnazioni in uso dei locali di proprietà comunale ad associazioni ed enti con una disciplina in grado di garantire pari opportunità e valorizzazione del patrimonio pubblico che garantisca una più equa distribuzione delle fasce orarie di utilizzo alle associazioni promuovendo l'uso condiviso degli spazi assegnati;

CONSIDERATO la possibilità di concessione in uso degli spazi all'A.S.D. El Buraco Desio in condivisione con l'associazione "A.S.D. Bridge Club Desio" che già utilizza gli spazi del Centro Ricreativo "Il Girasole" ai sensi del contratto di concessione in uso rep. n. 2291;

Richiamata la Deliberazione G.C. n° 82 del 07.04.2016 con la quale, a seguito verifica del possesso dei prescritti requisiti, l'ASD El Buraco Desio è stata iscritta nell'Albo Comunale delle Associazioni, nella sezione Sport e Tempo libero.

Dato atto altresì che l'ASD El Buraco Desio risulta affiliata, per la stagione sportiva 2016, all'Ente di Promozione Sportiva "ASI Associazioni Sportive Italiane", riconosciuto dal Consiglio Nazionale del CONI.

VISTO il contratto all'uopo predisposto nel quale si prevede la temporanea concessione in uso all'Associazione A.S.D. El Buraco Desio per il periodo decorrente dall'atto della sottoscrizione del contratto sino al 30 aprile 2017, al canone annuale di € 430,00, nei seguenti giorni ed orari:

- Martedì sera dalle ore 20 alle ore 24 o in caso di torneo settimanale fino a fine torneo,
- Venerdì sera dalle ore 20 alle ore 24 o in caso di torneo settimanale fino a fine torneo.

DATO ATTO che il canone relativo all'anno 2016 viene calcolato in 8/12 e cioè dal mese di maggio al mese di dicembre per un importo di € 286,66;

PRESO ATTO del vincolo a destinazione pubblica dello stabile in oggetto derivante dall'acquisto approvato con D.C.C. n.68 del 1° ottobre 1968 per la centralità sul territorio e la vicinanza ad altre strutture socio-ricreative;

RICHIAMATA la D.G.C. n.174 del 16 giugno 1999 avente ad oggetto "Delibera quadro sulla definizione di criteri di abbattimento di canoni di locazione di strutture ad associazioni senza fini di lucro";

ATTESA la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il T.U.E.L. n° 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma T.U.E.L. n° 267/2000, allegati e parte integrante del presente atto deliberativo;

CON I VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

2. di concedere in uso i locali di proprietà comunale posti nella palazzina ex sede della Biblioteca Civica attuale sede del Centro Ricreativo "Il Girasole" all'A.S.D. El Buraco Desio secondo le modalità e gli orari di utilizzo dettagliatamente definiti nella bozza di contratto allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

3. di quantificare il corrispettivo per il periodo di durata della concessione, ovvero dalla data di sottoscrizione al 30/04/2017, in € 430,00 annui a carico dell'A.S.D. El Burraco Desio che gli stessi dovranno versare alla Tesoreria comunale, in proporzione all'utilizzo dell'anno 2016 in un'unica rata anticipata di € 286,66 e in € 143,34 in relazione all'utilizzo dell'anno 2017;

4. di dare atto che i corrispettivi di cui ai punti sopra verranno introitati al cap. 2950 "affitto stabili comunali diversi concessi in locazione" del Bilancio 2016/2017 e che i relativi accertamenti saranno assunti successivamente in concomitanza con l'emissione delle relative note di richiesta;

5. di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.E.L. n. 267/2000;

6. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000.



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
BASTA NICOLINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data _____ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il _____ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
