



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **10** Del **19 Gennaio 2016**

OGGETTO: INDIZIONE DEL BANDO DAL 25/01/2016 AL 10/03/2016 PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI DESIO

Il giorno **19 Gennaio 2016** alle ore **14:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	GUIDOTTI STEFANO BRUNO	Assessore	S
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	SMORTA PAOLO	Assessore	N
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **6** componenti.

Risultano assenti N° **1** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

OGGETTO: INDIZIONE DEL BANDO DAL 25/01/2016 AL 10/03/2016 PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI DESIO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 10/2/2004 ad oggetto: "Criteri Generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO delle modalità per l'indizione dei bandi per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disciplinate dall'art. 6 del richiamato Regolamento Regionale;

PRESO ATTO della Delibera di Giunta Regionale n. 16805 del 19/3/2004 concernente l'approvazione dello schema di bando tipo per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. nella Regione Lombardia e della relativa modulistica e successive modificazioni;

VISTO l'art. 12 comma 1 del richiamato Regolamento Regionale;

VISTA la L.R. 4/12/2009 n. 27 "Testo Unico dell'Edilizia Residenziale Pubblica" e successive modificazioni

RITENUTO opportuno procedere all'indizione di un bando per l'aggiornamento e l'integrazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione degli alloggi di E.R.P. che si renderanno disponibili sul territorio comunale;

VISTI lo Statuto ed i Regolamenti Comunali;

VISTI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 — 1° comma — del T.U.E.L. n. 267/2000 e parte integrante del presente comunale;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

delibera

1. di recepire le disposizioni del Regolamento Regionale n. 1 del 10/02/2004, inerenti i criteri generali per la gestione e l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica e della delibera di Giunta Regionale n. 19638 del 26/11/2004, che approva lo schema di bando tipo, la modulistica per la presentazione della domanda ERP e la procedura di inserimento della stessa nel sistema informatico Regionale;
2. di indire, nel periodo dal 25 gennaio al 10 marzo 2016, il bando pubblico per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione degli alloggi di E.R.P. siti nel territorio comunale, con le modalità previste dallo schema di bando predisposto ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 19638 del 26/11/2004;
3. di approvare lo schema di bando integrale - Allegato A1 - e la relativa modulistica di cui agli allegati B-B1-B2-B3-B4-B5-B6 e B7 quali parti integranti e sostanziali del presente atto deliberativo;
4. di disporre la pubblicazione del bando a partire dal 25 gennaio fino al 10 marzo 2016 all'albo pretorio on line e nella sezione bandi del sito internet comunale;

5. di predisporre la modulistica inerente il suddetto Bando in conformità con le indicazioni prescritte dalla delibera di Giunta Regionale n. 19638 del 26/11/2004;
6. di stabilire inoltre con il presente atto quanto di seguito riportato:
 - prevedere una disponibilità di alloggi di proprietà ALER e Comunale, nel periodo di validità della graduatoria come di seguito riportato:
 - alloggi a canone sociale: presunti n. 8;
 - alloggi a canone moderato: presunti n. 0;
 - destinare, per questo Bando, n. 1 alloggio per le Forze dell'Ordine nel caso in cui si registri la disponibilità nella palazzina sita in Via K. Marx, 8;
 - non avvalersi della facoltà di cui all'art. 10 comma 3 del R.R. 1/2004 al fine di apportare variazioni al valore specifico attribuito alle condizioni familiari ed abitative che concorrono alla determinazione dell'indice di disagio abitativo con conseguente equivalenza dei valori ISBAR e ISBARC;
 - avvalersi - a norma dell'art. 12 comma 1 del R.R. 1/2004, mediante lo schema di convenzione regionale con i CAAF, ALER e soggetti senza fini di lucro - della collaborazione dei Servizi offerti da CAF ITALIA SRL per l'assistenza ai richiedenti nella compilazione e l'inoltro della domanda mediante il Sistema Informatico Regionale;
 - effettuare i controlli previsti dagli artt. 9 e 13 del Regolamento Regionale attraverso collegamento on line con le banche dati dell'Agenzia delle Entrate e del Territorio mediante i sistemi di interscambio SISTER e SIATEL, controlli sulla veridicità delle dichiarazioni e delle autocertificazioni previste dal D.lgs. 109/98 e art. 71 e 72 del D.P.R. n. 445/2000, nonché ulteriori controlli concordati con il Comando territorialmente competente della Guardia di Finanza;
 - individuare quale Responsabile del Procedimento di indizione del bando, di formazione della graduatoria e di tutti gli atti inerenti la pubblicizzazione del bando, la stipula della convenzione e l'assunzione di idoneo impegno di spesa per il pagamento delle pratiche elaborate dal CAF ITALIA la Dirigente dell'Area Gestione Risorse;
7. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n' 267/2000;
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L, n' 267/2000 con successiva e separata dichiarazione unanime.



CITTÀ DI DESIO
AREA GESTIONE RISORSE
SETTORE/SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA

Delibera G.C. n. _10_ del 19/01/2016

Responsabile dell'istruttoria dr.ssa F. Cesana

OGGETTO: INDIZIONE DEL BANDO DAL 25/01/2016 AL 10/03/2016 PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI DESIO

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita
 Parere negativo - vedi motivazione retro

Desio, lì _14.01.2016__

LA DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE
Dr.ssa Nedda Manoni

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 - 1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE

- Si esprime parere favorevole
 Parere negativo - vedi motivazione retro

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. _____ Tit. _____ Interv. _____ Cap. _____
Imp. _____

- La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. _____ Comp. _____ Res. _____
Tit. _____
Cat. _____ Ris. _____ Cap. _____
Accert. _____

Desio, lì _14.01.2016__

LA DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE
Dr.ssa Nedda Manoni



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
BASTA NICOLINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data _____ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il _____ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
