



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **59** Del **07 Aprile 2015**

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA SANT'APOLLINARE - SAN GIORGIO (B/1567). APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO PRELIMINARE E AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. N° X/3293 DEL 16.03.2015.

Il giorno **07 Aprile 2015** alle ore **12:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	N
4	VINCI VALERIA	Assessore	N
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	SMORTA PAOLO	Assessore	N
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° 4 componenti.

Risultano assenti N° 3 componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA SANT'APOLLINARE – SAN GIORGIO (B/1567). APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO PRELIMINARE E AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. N° X/3293 DEL 16.03.2015.

C.U.P. G47B14000460004

VISTO il Programma Triennale dei Lavori Pubblici anni 2015/2017 ed il relativo Elenco Annuale anno 2015, adottati con deliberazione di G.C. n° 237 del 14.10.2014, i quali hanno, tra gli altri, l'obiettivo dell'esecuzione dei lavori di "realizzazione nuova palestra scuola primaria Sant'Apollinare – San Giorgio"

CONSIDERATO che:

- Con D.G.R. n° X/3293 del 16.03.2015, la Giunta di Regione Lombardia ha approvato il bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 Settembre 2013 n° 104, consentendo il finanziamento di quegli interventi per i quali sussiste la possibilità di utilizzo delle relative risorse a valere sul Fondo per l'edilizia scolastica, di cui all'art. 7-bis della L.R. n° 19/2007;
- la Giunta Comunale ha espresso l'intenzione di partecipare al bando, in ordine all'intervento di cui in oggetto.

VALUTATA l'opportunità di procedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto tramite appalto integrato di cui all'art. 53, c.2, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta).

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 182/2015 con la quale si è proceduto a conferire all'ing. Giuseppe Giunta, con studio professionale in Zibido San Giacomo (Mi), l'incarico professionale per la progettazione preliminare dei lavori in premessa.

VISTO il progetto preliminare, redatto e sottoscritto dal suddetto progettista, acquisito al P.G. in data 03.04.2105 con il n° 8889, che prevede una spesa complessiva dell'intervento di € 1.060.000,00, di cui € 763.800,00 oltre IVA 10% per lavori, oltre oneri per la sicurezza (D.Lgs 81/08) nella misura di € 22.914,00 non soggetti a ribasso d'asta, ripartiti secondo il quadro tecnico economico redatto dal progettista.

PRECISATO che il progetto preliminare di cui si tratta è composto, ai sensi dell'art. 21 del DPR 207/2010, da n. 13 elaborati progettuali, compreso il quadro tecnico economico redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti dell'Ufficio, secondo il seguente schema:

ELENCO ELABORATI PROGETTO PRELIMINARE
Relazione illustrativa
Relazione tecnica
Studio del contesto
Relazione tecnica impianti termoidraulici
Relazione tecnica impianti elettrici
Prime indicazioni PSC
Relazione geologica
Capitolato descrittivo e prestazionale
Stima sommaria dei costi
Quadro economico
Schema di contratto di appalto
N° 2 elaborati grafici

VISTO il verbale di verifica del progetto in parola, predisposto dal R.U.P., facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quantunque non materialmente allegato alla stessa e conservato agli atti dell'ufficio.

RILEVATO che il progetto preliminare individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente, come risulta dal verbale di verifica di cui sopra.

ASSUNTO che ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12/2005 (Legge per il Governo del Territorio) la futura deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto assistita da relativa validazione ai sensi dell'art. 52, del DPR 207/2010, ha i medesimi effetti del permesso di costruire;

DATO ATTO che le opere saranno realizzate in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed alle norme sul superamento delle barriere architettoniche (DPR 503/96);

VISTO pertanto, che occorre procedere all'esame ed all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di realizzazione nuova palestra scuola primaria Sant'Apollinare – San Giorgio e del relativo Quadro Tecnico-Economico che prevede una spesa complessiva di € 1.060.000,00 (IVA 10 % ed oneri di sicurezza compresi), ripartita secondo il quadro tecnico economico seguente:

Importo dei lavori soggetto a r.a.	€ 763.800,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€ 22.914,00
Totale importo lavori	€ 786.714,00
Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui al c. 7-bis) dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 (1,5%)	€ 11.800,71
Spese professionali progettazione definitiva	€ 42.700,00
Spese professionali progettazione esecutiva	€ 30.012,00
Altre spese professionali (D.L., Coordinamento sicurezza in fase esecutiva, validazione progetto, ecc.)	€ 76.250,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 4.880,00
I.V.A. 10 % su lavori	€ 78.671,40
Imprevisti / arrotondamenti	€ 12.396,89
Contributo ANAC	€ 375,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.100,00
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 6.100,00
Richiesta pareri, spese pubblicità, commissioni di gara	€ 4.000,00
TOTALE GENERALE	€ 1.060.000,00

RILEVATO che la modalità di scelta del contraente sarà approvata con apposita determinazione ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Luigi Fregoni, Dirigente dell'Area LL.PP. del Comune di Desio.

PRESO ATTO che con deliberazione del CIPE n. 143 del 27.12.2002 è stato istituito il "Sistema per l'attribuzione del Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP)" e che per tali lavori il C.U.P. risulta essere

RITENUTO, quindi di dover procedere all'approvazione del progetto preliminare;

VISTO il vigente regolamento dei Contratti;

VISTO il DPR n.207/2010;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

Tutto ciò premesso e considerato;

ATTESA la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma T.U.E.L. n° 267/2000, allegati e parte integrante del presente atto deliberativo;

CON I VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le ragioni in narrativa esplicitate, il progetto preliminare dei lavori di "realizzazione nuova palestra scuola primaria Sant'Apollinare – San Giorgio" redatto dal progettista incaricato ing. Giuseppe Giunta con sede in Zibido San Giacomo (Mi), per una spesa complessiva dell'intervento di di € 1.060.000,00, di cui € 763.800,00 oltre IVA 10% per lavori, oltre oneri per la sicurezza (D.Lgs 81/08) nella misura di € 22.914,00 non soggetti a ribasso d'asta, ripartiti secondo il quadro tecnico economico redatto dal progettista.
3. di dare atto che il verbale di verifica del progetto preliminare, avvenuta in data 03.04.2015 e redatto ai sensi degli artt. 44, 45, 47 e 49 del D.P.R. 207/2010, ha dato esito positivo e che il progetto per i lavori di cui si tratta risulta essere conforme alle normative tecniche e legislative vigenti;
4. di approvare, altresì, i seguenti elaborati costituenti il progetto preliminare:

ELENCO ELABORATI PROGETTO PRELIMINARE
Relazione illustrativa
Relazione tecnica
Studio del contesto
Relazione tecnica impianti termoidraulici
Relazione tecnica impianti elettrici
Prime indicazioni PSC
Relazione geologica
Capitolato descrittivo e prestazionale
Stima sommaria dei costi
Quadro economico
Schema di contratto di appalto
N° 2 elaborati grafici

costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, quantunque non materialmente allegati allo stesso e conservati agli atti dell'ufficio.

di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico:

Importo dei lavori soggetto a r.a.	€ 763.800,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€ 22.914,00
Totale importo lavori	€ 786.714,00
Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui al c. 7-bis) dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 (1,5%)	€ 11.800,71
Spese professionali progettazione definitiva	€ 42.700,00
Spese professionali progettazione esecutiva	€ 30.012,00
Altre spese professionali (D.L., Coordinamento sicurezza in fase esecutiva, validazione progetto, ecc.)	€ 76.250,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 4.880,00
I.V.A. 10 % su lavori	€ 78.671,40
Imprevisti / arrotondamenti	€ 12.396,89
Contributo ANAC	€ 375,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.100,00
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 6.100,00
Richiesta pareri, spese pubblicità, commissioni di gara	€ 4.000,00
TOTALE GENERALE	€ 1.060.000,00

5. di dare atto che la realizzazione dell'intervento in oggetto avverrà tramite appalto integrato di cui all'art. 53, c.2, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta).
6. di dare atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

7. di dare atto altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è l'arch. Luigi Fregoni, dirigente dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Desio.
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 12/2005 (Legge per il Governo del Territorio) la futura deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, in quanto assistita da relativa validazione ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, avrà i medesimi effetti del permesso di costruire.
9. di dare atto che le opere saranno realizzate in conformità alle prescrizioni urbanistiche ed alle norme sul superamento delle barriere architettoniche (D.P.R. 503/96).
10. di dare atto altresì, che la modalità di scelta del contraente sarà approvata con apposita determinazione ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.mi..
11. di autorizzare la presentazione del presente progetto per la domanda di partecipazione al bando regionale "Edilizia Scolastica – Bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12.09.2013 n° 104 e nuove determinazioni in merito al bando per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica" di cui alla D.G.R. (Regione Lombardia) n° X/3293 del 16.03.2015;
12. di impegnarsi a provvedere alla copertura finanziaria, con risorse economiche proprie, della parte di spesa non oggetto del contributo regionale (20%) per un importo di € 212.000,00;
13. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n° 267/2000;
14. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000, con successiva separata votazione unanime.



CITTÀ DI DESIO
Area Lavori Pubblici

Delibera G.C. n. 59 del 7.04.2015

Responsabile dell'istruttoria: Pierluca Cabri

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA SANT'APOLLINARE – SAN GIORGIO (B/1567). APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO PRELIMINARE E AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. N° X/3293 DEL 16.03.2015.

C.U.P. G47B14000460004

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 –1° COMMA – T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita
 Parere negativo – vedi motivazione retro

Desio, li 3.04.2015

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI

- arch. Luigi Fregoni -

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 – 1° COMMA – T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE

- Si esprime parere favorevole
 Parere negativo – vedi motivazione retro

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. _____ Tit. _____ Interv. _____ Cap. _____ Imp. _____

- La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. _____ Comp. _____ Res. _____ Tit. _____

Cat. _____ Ris. _____ Cap. _____ Accert. _____

Desio, li 3.04.2015

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE

Dr.ssa Nedda Manoni



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
BASTA NICOLINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data _____ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il _____ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
