



# CITTÀ DI DESIO

Originale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **57** Del **07 Aprile 2015**

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA AGNESI E LA SCUOLA SECONDARIA "PIROTTA" (B/1527). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. N° X/3293 DEL 16.03.2015. CUP G44H15000350004

Il giorno **07 Aprile 2015** alle ore **12:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	N
4	VINCI VALERIA	Assessore	N
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	SMORTA PAOLO	Assessore	N
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **4** componenti.

Risultano assenti N° **3** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

**LAVORI DI SOSTITUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA AGNESI E LA SCUOLA SECONDARIA "PIROTTA" (B/1527). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. N° X/3293 DEL 16.03.2015. CUP G44H15000350004**

**La Giunta Comunale**

Premesso che

- Con D.G.R. n° X/3293 del 16.03.2015, la Giunta di Regione Lombardia ha approvato il bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 Settembre 2013 n° 104, consentendo il finanziamento di quegli interventi per i quali sussiste la possibilità di utilizzo delle relative risorse a valere sul Fondo per l'edilizia scolastica, di cui all'art. 7-bis della L.R. n° 19/2007;
- il Comune di Desio è proprietario di immobili scolastici che necessitano di interventi finalizzati all'adeguamento alle norme di sicurezza, tra cui la scuola elementare di via Agnesi e la scuola secondaria "Pirota",
- la Giunta Comunale ha espresso l'intenzione di partecipare al bando, in ordine all'intervento di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via Agnesi e secondari "Pirota", che per tipologia (scorrimento verticale) e vetustà presentano seri problemi di funzionamento e manutenzione e costituiscono pregiudizio della sicurezza dell'utenza scolastica;
- Visto il Programma Triennale dei Lavori Pubblici anni 2015/2017 ed il relativo Elenco Annuale anno 2015, adottati con deliberazione di G.C. n° 237 del 14.10.2014, i quali hanno, tra gli altri, l'obiettivo dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici;

Preso atto che

- con deliberazione di G.C. n 73 del 10.03.2009 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo B/1527 relativo all'adeguamento alle norme di sicurezza presso la scuola media "Pirota" ai fini di richiesta di contributo all'INAIL;
- tra i lavori previsti in tale progetto erano ricompresi la sostituzione e l'adeguamento alle norme di sicurezza dei serramenti esistenti;

Accertato che, nel corso degli anni recenti, alcuni degli interventi previsti nel progetto suddetto sono stati parzialmente realizzati, in particolare per quanto attiene alla sostituzione dei serramenti;

Rilevato che la scuola primaria di via Agnesi, adiacente alla scuola "Pirota" e realizzata in uniformità con questa per quanto attiene le finiture, in particolare per l'impiego della stessa tipologia di serramenti a scorrimento verticale, presenta analoghe esigenze di messa in sicurezza;

Preso atto pertanto della necessità di procedere alla redazione di un progetto aggiornato che contempli la sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti di entrambe le scuole sopramenzionate ;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha ritenuto di omettere, considerata la specifica tipologia e le caratteristiche dei lavori da eseguire, la progettazione preliminare secondo la facoltà prevista dall'art. 93, c. 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., fatta salva la verifica che i contenuti relativi al progetto preliminare siano affluiti nel progetto definitivo / esecutivo.

Considerato che, ai sensi del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006, occorre procedere con l'approvazione delle necessarie fasi di progettazione definitiva ed esecutiva;

Visto e fatto proprio il progetto definitivo-esecutivo B/1527 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, agli atti dell'ufficio, che presenta i requisiti richiesti per l'ammissibilità al finanziamento;

Precisato che il progetto definitivo-esecutivo di cui trattasi è costituito dai sotto elencati elaborati, facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quantunque non materialmente allegati alla stessa e conservati agli atti dell'Ufficio:

- Computo metrico – abaco dei serramenti
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Costi della sicurezza
- Quadro economico
- Relazione tecnico- illustrativa
- Cronoprogramma dell'intervento
- Capitolato Speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Elaborati grafici: Tavole 1-2

Visto il verbale di verifica del progetto in parola, predisposto dal R.U.P., facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quantunque non materialmente allegato alla stessa e conservato agli atti dell'ufficio;

Rilevato che il progetto definitivo-esecutivo individua compiutamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente, come risulta dal verbale di verifica di cui sopra;

Considerato che occorre procedere all'esame ed all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo B/1527 inerente l'intervento di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via Agnesi e la scuola secondaria "Pirotta" e del relativo Quadro Tecnico-Economico che prevede una spesa complessiva di Euro 240.000,00 così ripartita:

<b>a)</b>	<b>lavori ed oneri della sicurezza (a4+a5)</b>	<b>€ 169.915,86</b>
a1)	lavori a corpo	€
a2)	lavori a misura	€ <b>168.472,74</b>
a3)	lavori in economia	€
<b>a4)</b>	<b>Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (a1+a2+a3)</b>	<b>€ 168.472,74</b>
a5)	Importo oneri di sicurezza	€ 1.443,12
<b>b)</b>	<b>somme a disposizione</b>	<b>€ 70.084,14</b>
b1)	IVA	€ 37.381,49
b2)	Imprevisti	€ 14.000,00
b3)	lavori in economia, lavori complementari	€ 10.000,00
b4)	allacciamenti a pubblici servizi	€
	spese tecniche	€
	- incarichi interni di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/2006	€
b5)	- incarichi esterni	€ 5.000,00
b6)	spese per attività di consulenza e supporto	€
b7)	spese per commissioni giudicatrici	€
b8)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€
b9)	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.000,00
b10)	Contributi per per pareri ASL, VVF	€
b11)	Contributo AVCP	€ 30,00
b12)	Lavori complementari e arrotondamenti	€ 1.672,65
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 240.000,00</b>

Ritenuto di individuare al riguardo le seguenti figure professionali:

- R.U.P.: arch. Pierluca Cabri
- Progettista: arch. Annalisa Bortolozzo;

Ritenuto altresì di partecipare al bando per la raccolta del fabbisogno di edilizia scolastica di cui alla D.G.R. n° x/3293 del 16.03.2015;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale si impegna a provvedere alla copertura finanziaria, con risorse economiche proprie, della parte di spesa non oggetto del contributo regionale (20%) per un importo di € 48.000,00;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

Rilevato che l'appalto dei lavori sarà subordinato all'effettivo accertamento del finanziamento dell'opera e le modalità di scelta del contraente saranno approvate con apposita determinazione ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

Visto il vigente regolamento dei Contratti;

Visto il DPR n.207/2010;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs- n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

Attesa la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma T.U.E.L. n° 267/2000, allegati e parte integrante del presente atto deliberativo;

CON I VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

### **delibera**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare in linea tecnica, per le ragioni in narrativa esplicitate, il progetto definitivo-esecutivo riguardante i lavori di sostituzione e messa in sicurezza dei serramenti presso la scuola primaria di via Agnesi e la scuola secondaria "Pirota" (B/1527 ), redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e costituito dai seguenti elaborati:
  - Computo metrico e abaco dei serramenti
  - Computo metrico estimativo
  - Elenco prezzi unitari
  - Costi della sicurezza
  - Relazione tecnico illustrativa
  - Capitolato Speciale d'appalto
  - Schema di contratto
  - Elaborati grafici: Tavole 1-2
3. di dare atto che il progetto comporta una spesa complessiva di € 240.000,00, come risultante dal seguente quadro economico di progetto che contestualmente si approva:

<b>a)</b>	<b>lavori ed oneri della sicurezza (a4+a5)</b>	<b>€ 169.915,86</b>
	a1) lavori a corpo	€
	a2) lavori a misura	€ <b>168.472,74</b>
	a3) lavori in economia	€
	<b>a4) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (a1+a2+a3)</b>	<b>€ 168.472,74</b>
	a5) Importo oneri di sicurezza	€ 1.443,12
<b>b)</b>	<b>somme a disposizione</b>	<b>€ 70.084,14</b>

b1)	IVA	€	37.381,49
b2)	Imprevisti	€	14.000,00
b3)	lavori in economia, lavori complementari	€	10.000,00
b4)	allacciamenti a pubblici servizi	€	
	spese tecniche	€	
	- incarichi interni di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	
b5)	- incarichi esterni	€	5.000,00
b6)	spese per attività di consulenza e supporto	€	
b7)	spese per commissioni giudicatrici	€	
b8)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	
b9)	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€	2.000,00
b10)	Contributi per per pareri ASL, VVF	€	
b11)	Contributo AVCP	€	30,00
b12)	Lavori complementari e arrotondamenti	€	1.672,65
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>240.000,00</b>

4. di dare atto che il verbale di verifica del progetto definitivo-esecutivo, avvenuta in data 03.04.2015, e redatto ai sensi degli artt. 44, 45, 47 e 49 del D.P.R. 207/2010, ha dato esito positivo e che il progetto per i lavori di cui trattasi risulta essere conforme alle normative tecniche e legislative vigenti;
5. Di individuare le seguenti figure professionali:
  - R.U.P.: arch. Pierluca Cabri
  - Progettista: arch. Annalisa Bortolozzo;
6. di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa e avviene ai fini della richiesta di finanziamento per la riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali;
7. di autorizzare la presentazione del presente progetto al bando regionale "Edilizia Scolastica – Bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12.09.2013 n° 104 e nuove determinazioni in merito al bando per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica" di cui alla D.G.R. (Regione Lombardia) n° X/3293 del 16.03.2015;
8. di impegnarsi a provvedere alla copertura finanziaria, con risorse economiche proprie, della parte di spesa non oggetto del contributo regionale (20%) per un importo di € 48.000,00;
9. di dare atto altresì, che l'appalto dei lavori sarà subordinato all'effettivo accertamento del finanziamento dell'opera e le modalità di scelta del contraente sarà approvata con apposita determinazione ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.mi.;
10. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n° 267/2000;
11. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000, con successiva separata votazione unanime.



**CITTÀ DI DESIO**  
Area Lavori Pubblici

Delibera G.C. n. \_\_57\_\_ del \_\_7.04.2015\_\_

**Responsabile dell'istruttoria: Pierluca Cabri**

**LAVORI DI SOSTITUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA AGNESI E LA SCUOLA SECONDARIA "PIROTTA" (B/1527). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALLA D.G.R. N° X/3293 DEL 16.03.2015.**

*C.U.P. G44H15000350004*

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA**

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita  
 Parere negativo - vedi motivazione retro

Desio, lì \_\_3.04.2015\_\_

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI  
*arch. Luigi Fregoni*

---

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 - 1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

- Si esprime parere favorevole  
 Parere negativo - vedi motivazione retro  
 Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_ Interv. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Imp. \_\_\_\_\_

- La delibera non comporta impegno di spesa  
 Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. \_\_\_\_\_ Comp. \_\_\_\_\_ Res. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_  
Cat. \_\_\_\_\_ Ris. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Accert. \_\_\_\_\_

Desio, lì \_\_3.04.2015\_\_

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE  
*Dr.ssa Nedda Manoni*



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
BASTA NICOLINA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data \_\_\_\_\_ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

---

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

---