



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **25** Del **24 Febbraio 2015**

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEI CONFRONTI DELLA SIG.RA F.Z. PER ACQUISIZIONE DEL DIRITTO DI PROPRIETA' SU ALLOGGIO ADEGUATO - ART. 18, COMMA 1 LETTERA F) DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 1 DEL 10.02.2014 E S.M.I.

Il giorno **24 Febbraio 2015** alle ore **14:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	VINCI VALERIA	Assessore	S
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	SMORTA PAOLO	Assessore	S
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° 7 componenti.

Risultano assenti N° 0 componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Oggetto: Dichiarazione di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nei confronti della sig.ra F. Z. per acquisizione del diritto di proprietà su alloggio adeguato – art. 18, comma 1 lettera f) del Regolamento Regionale n. 1 del 10/02/2004 e s.m.i.

La Giunta Comunale

PREMESSO che la sig.ra F. Z. risulta assegnataria, in base alla determina n. 689 dell'11/07/2000 di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, sito in Desio, in Via Solaro 5/B, piano 3, composto di 2 vani utili e di n. 1 accessorio, censito in catasto al foglio 22, subalterno 16, particella 235, e delle sue pertinenze;

CONSIDERATO che, in forza della delibera n. 689/2010 è stato stipulato apposito contratto di locazione, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Desio;

ACCERTATO che la sig.ra F. Z. ha acquisito il diritto di proprietà su un alloggio nella stessa provincia di residenza, ad una distanza inferiore a 70 chilometri, avente un valore I.C.I. superiore a quello di un alloggio adeguato nel comune di residenza, categoria catastale A3, classe 1;

ATTESO che questa Amministrazione Comunale ha contestato alla sig.ra F. Z. il fatto di cui sopra con lettera Prot. n. 1698 del 22/01/15 inviata mediante raccomandata con ricevuta di ritorno il 27/01/2015 e ritirata in data 29/01/2015, nonchè consegnata in data 23/01/2015 con lettera raccomandata a mano presso il Servizio Politiche della Casa;

CONSIDERATO che a seguito di tale comunicazione non è pervenuta da parte della sig.ra F. Z. entro i termini previsti alcuna controdeduzione scritta, né documentazione ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Regolamento Regionale n.1/2004;

ATTESO che la sig.ra F. Z. ha preso contatto con il Servizio Politiche della Casa per concordare il rilascio dell'alloggio entro il 27/02/2015;

PRESO ATTO di quanto disposto dall'art. 18 comma 4 e all'art. 17 comma 4 del Regolamento Regionale 1/2004;

ACCERTATA la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto ed i Regolamenti comunali;

VISTO il T.U.E.L. n. 267 del 18/8/2000

VISTI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dichiarare nei confronti della sig.ra F. Z. la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di proprietà comunale (ai sensi dell'art. 18, comma 1, lettera f) del Regolamento Regionale n. 1/2004 e s.m.i.) sito in Desio in Via Solaro, 5/B e sue pertinenze, con conseguente risoluzione di diritto del contratto di locazione;

3. di dare mandato al Sindaco di compiere ogni atto conseguente, ivi compresa la notifica del presente provvedimento e del decreto di decadenza nel quale si comunichi alla sig.ra F. Z. di rilasciare l'alloggio libero e vuoto da persone e cose, anche interposte, ai sensi di legge, entro il 27/02/2015;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L, n' 267/2000 con successiva e separata dichiarazione unanime
5. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. N' 267/2000;



CITTÀ DI DESIO
AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA

Delibera G.C. n. 25 del 24.02.2015

Responsabile dell'istruttoria dr.ssa F. Cesana

OGGETTO:

Dichiarazione di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nei confronti della sig.ra Z. F. per acquisizione del diritto di proprietà su alloggio adeguato – art. 18, comma 1 lettera f) del Regolamento Regionale n. 1 del 10/02/2004 e s.m.i.

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1° COMMA – T.U.E.L. 267/2000
SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA**

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita
 Parere negativo – vedi motivazione retro

Desio, lì 19.02.2015

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE

Dr.ssa Nedda Manoni

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 – 1° COMMA – T.U.E.L. 267/2000
SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

- Si esprime parere favorevole
 Parere negativo – vedi motivazione retro

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. _____ Tit. _____ Interv. _____ Cap. _____

Imp. _____

- La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. _____ Comp. _____ Res. _____

Tit. _____

Cat. _____ Ris. _____ Cap. _____ Accert. _____

Desio, lì 19.02.2015

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE

Dr.ssa Nedda Manoni



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
BASTA NICOLINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data _____ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il _____ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
