



CITTÀ DI DESIO

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **165** Del **03 Settembre 2015**

OGGETTO: DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENTE PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA N. 94 DEL 27 AGOSTO 2015 AVENTE AD OGGETTO “PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART. 34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI DESIO. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA DI MONZA D’INTESA CON IL COMUNE. CONTENUTI MINIMI D’INTESA. PRESUPPOSTI PER AVVIO MODIFICA PTCP”.

Il giorno **03 Settembre 2015** alle ore **10:20** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all’ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	GUIDOTTI STEFANO BRUNO	Assessore	S
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	N
6	SMORTA PAOLO	Assessore	N
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **5** componenti.

Risultano assenti N° **2** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **FIAMINGO FILIPPO.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato

Oggetto: Decreto deliberativo Presidente Provincia di Monza e Brianza n. 94 del 27 agosto 2015 avente ad oggetto “piano territoriale di coordinamento provinciale. Ambito di interesse provinciale (art. 34 Norme del PTCP) in comune di Desio. Azioni di coordinamento definite dalla Provincia di Monza d'intesa con il Comune. Contenuti minimi d'intesa. Presupposti per avvio modifica PTCP”.

La Giunta Comunale

- * Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 9 luglio 2015 a mezzo della quale è stata approvata la concessione in diritto di superficie alla Federazione Ginnastica d'Italia di un'area di proprietà comunale a parte del compendio immobiliare sportivo di Largo Atleti Azzurri d'Italia, con la stessa deliberazione è stata approvata anche la convenzione tra il Comune di Desio e la Federazione Ginnastica d'Italia per la realizzazione di una palestra da adibire a sede della Federazione Ginnastica d'Italia (Accademia Internazionale di Ginnastica Ritmica);
- * Dato atto che:
 - la convenzione come sopra approvata è soggetta alla condizione sospensiva relativa al procedimento avviato d'intesa con la Provincia, volto a consentire la realizzazione della palestra destinata a sede permanente di allenamento della squadra nazionale di ginnastica ritmica proposta e finanziata dal CONI e della Federazione Ginnastica d'Italia nonché di un parcheggio a servizio della struttura sportiva;
 - il Comune di Desio, con nota depositata alla Provincia in data 19 giugno 2015 (prot. n. 22742), ha presentato istanza per l'avvio della procedura d'intesa per l'attuazione dell'intervento (di interesse pubblico) relativo alla ricordata struttura ad uso sportivo; l'intervento, infatti, comporta “consumo di suolo secondo l'art. 46 delle Norme di Piano del Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP), con riferimento all'Ambito di interesse provinciale interamente situato nel comune di Desio posto lungo la Via Agnesi;
- * Dato atto, inoltre, che:
 - la Provincia, con decreto deliberativo presidenziale n. 94 del 27 agosto 2015, ha approvato i contenuti minimi dell'intesa da definire con il Comune di Desio ai sensi dell'art. 34.3 delle Norme di Piano del PTCP, contenuti che si trascrivono di seguito:
 - a) *l'ambito oggetto d'intesa è costituito dall'ambito di interesse provinciale situato in Comune di Desio lungo la Via Gaetana Agnesi e da un'area adiacente, di circa 600 mq. oggi facente parte della Rete verde di ricomposizione paesaggistica provinciale;*
 - b) *previsione di interventi a consumo di suolo, ai sensi dell'art. 46 del Ptcp, per una superficie complessiva di circa 7.800 mq. da destinarsi alla realizzazione di palestra, a potenziamento delle attrezzature e dei servizi dedicati all'attività sportiva di interesse sovracomunale (2.400 mq. circa), e di parcheggio a servizio delle attrezzature sportive (5.400 mq. circa);*
 - c) *conservazione dello spazio libero dell'AIP in misura del tutto prevalente;*
 - d) *mantenimento della continuità ecologica esistente;*

e) *incremento complessivo della rete verde di ricomposizione paesaggistica provinciale di circa 20.000 mq.;*

f) *rinaturalizzazione di una o più aree incluse nella rete verde di ricomposizione paesaggistica provinciale, mediante interventi di demolizione e contestuale de-impermeabilizzazione dei suoli, nella misura minima di 4.000 mq.;*

g) *previsione di percorsi di mobilità dolce;*

- con lo stesso decreto deliberativo presidenziale viene inoltre statuito che *“costituisce adempimento necessario e preordinato all’attuazione degli interventi a consumo di suolo, previsti dall’intesa, la modifica del Ptcp, ai sensi dell’art. 3, commi da 3 a 7 delle Norme di Piano, volta alla ridefinizione della rete verde di ricomposizione paesaggistica e dell’ambito di interesse provinciale ovvero, nello specifico, consistente nell’inserimento in rete verde di una superficie di circa 20.000 mq. oggi individuati nel Ptcp come parte dell’ambito di interesse provinciale, e nell’inserimento in ambito di interesse provinciale di una superficie di circa 600 mq., oggi individuati dal Ptcp come rete verde”*

* Considerato che l’avvio, da parte della Provincia, della procedura di modifica al PTCP di cui al richiamato decreto deliberativo è subordinato all’accettazione del Comune di Desio dei contenuti minimi definiti nello stesso decreto;

- Tutto ciò premesso e considerato;

- Visto l’art. 48 del D.L. n. 267 del 18 agosto 2000;

- Visti i pareri resi ai sensi dell’art. 49, del TUEL 267/2000, allegati e parte integrante del presente atto deliberativo;

- Con voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

* di dare atto che le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;

* di approvare, integralmente, i contenuti minimi d’intesa costituenti presupposto per l’avvio della modifica PTCP così come risultano dal testo del decreto deliberativo presidenziale n. 94 del 27 agosto 2015, contenuti che sono trascritti nelle premesse;

* di dare mandato al Dirigente dell’Area Governo del Territorio e Area Lavori Pubblici a porre in essere tutti gli atti necessari per dare attuazione alla presente deliberazione ;

* di dare atto che il rilascio e l’efficacia del permesso di costruire relativi alla struttura sportiva di cui si tratta saranno subordinati, oltre a quanto stabilito dalle ordinarie disposizioni in materia edilizio-urbanistica, alla conclusione della procedura di approvazione della modifica del PTCP;

* di disporre l’invio della presente deliberazione al Settore Territorio della Provincia;

* di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell’art. 134 del T.U.E.L n. 267/2000 con successiva e separata votazione unanime;

* di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell’art. 125 del TUEL n. 267/2000.



CITTÀ DI DESIO
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
SETTORE EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Delibera C.C./G.C. n. 165 del 03.09.2015

Responsabile dell'istruttoria _____

OGGETTO: Decreto deliberativo Presidente Provincia di Monza e Brianza n. 94 del 27 agosto 2015 avente ad oggetto "piano territoriale di coordinamento provinciale. Ambito di interesse provinciale (art. 34 Norme del PTCP) in comune di Desio. Azioni di coordinamento definite dalla Provincia di Monza d'intesa con il Comune. Contenuti minimi d'intesa. Presupposti per avvio modifica PTCP".

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita
 Parere negativo - vedi motivazione retro

Desio, 2 settembre 2015

IL DIRIGENTE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Arch. Luigi Fregoni

PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 - 1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE

- Si esprime parere favorevole
 Parere negativo - vedi motivazione retro
- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:
Bil. _____ Tit. _____ Interv. _____ Cap. _____ Imp. _____
- La delibera non comporta impegno di spesa
 Visto per l'accertamento dell'entrata:
Bil. _____ Comp. _____ Res. _____ Tit. _____
Cat. _____ Ris. _____ Cap. _____ Accert. _____

Desio, lì 02/09/2015

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE

Dr.ssa Nedda Manoni



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
FIAMINGO FILIPPO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data _____ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il _____ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
