



# CITTÀ DI DESIO

Originale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **205** Del **27 Ottobre 2015**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA DISCIPLINA PER L'UTILIZZO DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA BOVISIO, 9

Il giorno **27 Ottobre 2015** alle ore **14:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	S
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	GUIDOTTI STEFANO BRUNO	Assessore	S
5	BORGONOVO GIOVANNI	Assessore	S
6	SMORTA PAOLO	Assessore	S
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **7** componenti.

Risultano assenti N° **0** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## **G.C. 205 del 27.10.2015**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA DISCIPLINA PER L'UTILIZZO DEGLI SPAZI ESTERNI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA BOVISIO, 9**

### **La Giunta Comunale**

CONSIDERATO che con delibera n. 7/19904 del 16/12/2004 la Regione Lombardia ha approvato il Manuale d'uso degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTA la Delibera di Giunta n. 5 del 1/03/2005 avente oggetto: "Approvazione nuovo contratto di locazione, manuale d'uso degli alloggi e manuale delle ripartizioni delle manutenzioni nei fabbricati ERP";

VISTO l'art. 3 lettera d) del Manuale d'uso che riporta testualmente: "negli stabili e negli alloggi di edilizia residenziale pubblica non è consentito depositare nelle parti ad uso comune biciclette, motocicli, autoveicoli, utensili, attrezzi, e comunque materiali ingombranti di qualsiasi tipo anche per breve tempo. In specifico, la sosta di autoveicoli è consentita unicamente nelle aree a ciò destinate. Il locatore ha facoltà di far rimuovere autoveicoli ed altri beni depositati nelle parti comuni, addebitando le spese della rimozione ai proprietari degli stessi, o, qualora gli stessi non siano identificati, ai conduttori dell'edificio";

PRESO ATTO delle numerose segnalazioni giunte al Servizio Politiche della Casa nell'arco di un anno relativamente al parcheggio improprio delle auto, dei cicli e motocicli nel cortile dell'edificio comunale di Via Bovisio, 9, tanto da rendere difficile l'accesso alle abitazioni da parte dei conduttori, nonché l'eventuale accesso all'edificio da parte di mezzi di soccorso;

VERIFICATA dal Servizio Patrimonio e Demanio la possibilità di individuare un'area specifica ed adeguata per la sosta dei mezzi di trasporto in uso ai condomini nella zona retrostante l'edificio, all'interno del cortile condominiale;

CONSIDERATA altresì la possibilità di accedere alla locazione delle autorimesse presenti nel condominio di Via Bovisio, 9 secondo quanto previsto dalla Delibera di Giunta n. 262 del 12/10/2010;

VISTO il T.U.E.L. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. n. 267/2000 che formano parte integrante del presente atto;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

1. di approvare la disciplina d'uso per l'utilizzo degli spazi esterni dell'immobile di via Bovisio, 9 comprensiva della piantina – che identifica sia la zona di divieto di sosta, sia lo spazio per la sosta di qualunque tipo di mezzo di trasporto – che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di darne adeguata comunicazione agli inquilini dello stabile;
3. di rinviare a successivi atti del Dirigente Area Gestione Risorse le azioni necessarie per procedere alla rimozione degli autoveicoli e degli altri beni depositati nelle parti comuni, addebitando le spese della rimozione ai proprietari degli stessi, o, qualora gli stessi non siano identificati, ai conduttori dell'edificio;

4. di demandare al Dirigente Area Gestione Risorse la facoltà di irrogare le sanzioni amministrative per la violazione delle regole stabilite ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 9/07/2015;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000 con successiva e separata dichiarazione unanime;
6. di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000.



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
BASTA NICOLINA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data \_\_\_\_\_ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

---

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

---