



# CITTÀ DI DESIO

Originale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **17** Del **05 Febbraio 2015**

OGGETTO: NUOVO PGT APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 47 DEL 24 SETTEMBRE 2014. PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI COSTITUENTI IL NUOVO PGT, COSI' COME MODIFICATI A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEFINITIVA.

Il giorno **05 Febbraio 2015** alle ore **09:30** nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti:

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	CORTI ROBERTO	Sindaco	S
2	REDI CRISTINA	Assessore	N
3	BIELLA FRANCESCA	Assessore	S
4	VINCI VALERIA	Assessore	S
5	SMORTA PAOLO	Assessore	S
6	CASSANMAGNAGO DANIELE MARTINO	Assessore	S
7	MORO JENNIFER	Assessore	S

Risultano presenti N° **6** componenti.

Risultano assenti N° **1** componenti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **BASTA NICOLINA.**

Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **CORTI ROBERTO.**

Assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Oggetto: Nuovo PGT approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 24 settembre 2014. Presa d'atto degli elaborati costituenti il nuovo PGT, così come modificati a seguito dell'approvazione definitiva.

La Giunta Comunale

**Richiamata** la deliberazione n. 47 del 24 settembre 2014, a mezzo della quale il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare gli atti costituenti il nuovo PGT, precedentemente adottati con propria deliberazione n. 4 del 6 febbraio 2014;

**Dato atto** che a seguito della definitiva approvazione del nuovo PGT debbono essere apportate le modifiche conseguenti l'accoglimento (integrale o parziale) di alcune osservazioni, così come risulta dagli atti di cui alla richiamata deliberazione C.C. n. 47/2014;

**Dato atto, inoltre**, che le integrazioni e le modifiche relative alla Relazione e alla cartografia del nuovo PGT riguardano elementi assolutamente univoci, tali da escludere ogni possibile discrezionalità ai fini della loro trascrizione;

**Dato atto** altresì che, per l'ambito di riqualificazione urbana già contraddistinto con la sigla ARU\_p05, è in corso la procedura di ripubblicazione di cui all'avviso pubblico prot. n. 31258 del 27 novembre 2014; ripubblicazione disposta per le ragioni illustrate nella determinazione dirigenziale n. 835 del 27 novembre 2014;

**Visti** gli atti ed elaborati predisposti dall'ufficio di piano con le necessarie correzioni ed integrazioni;

**Ravvisata** la necessità di procedere con la trasmissione, ai sensi dell'art. 13 -comma 10 e 11- della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, degli atti costituenti il nuovo PGT, comprensivi quindi sia degli aggiornamenti e integrazioni a seguito dell'approvazione definitiva (deliberazione CC. n. 47/2014) sia degli elaborati che risultano invariati rispetto al deposito effettuato in sede di adozione (deliberazione C.C. n. 4/2014);

**Visto** l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visti** gli allegati pareri espressi ai sensi della vigente legislazione che formano parte integrante del presente atto:

**Con voti** unanimi resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di prendere atto delle premesse, quali parte integrante della presente deliberazione;
2. di dare atto che il nuovo PGT, adottato con deliberazione CC n. 4 del 6 febbraio 2014 e successivamente approvato con deliberazione CC n. 47 del 24 settembre 2014, è costituito dagli atti ed elaborati di cui in appresso:
  - Relazione Tecnica comprensiva dei seguenti allegati:
    - \* Tavola "Criteri per la localizzazione delle sale giochi e dell'installazione di apparecchi per il gioco d'azzardo";

- \* Relazione Tecnica - Allegato 1 – Le schede del Patrimonio storico;
  - \* Relazione Tecnica Allegato 2 - Valutazione di Compatibilità con il PTCP della Provincia di Monza e della Brianza;
- Documento di Piano:
- \* Tavola 00 - Osservazioni;
  - \* Tavola 01 - Istanze;
  - \* Tavola 02 - Rilievo dello spazio costruito;
  - \* Tavola 03 - Rilievo dello spazio aperto;
  - \* Tavola 04 - Carta del Paesaggio;
  - \* Tavola 05 - Uso del suolo;
  - \* Tavola 06a - Vincoli
  - \* Tavola 06b - Vincoli;
  - \* Tavola 06c - Vincoli - Classificazione delle zone B e R ai sensi della L.R. n. 60/1985;
  - \* Tavola 07 - Carta della sensibilità paesaggistica;
  - \* Tavola 08 - Tavola delle Previsioni di Piano;
  - \* Tavola 09 - Interventi prioritari per la città pubblica;
  - \* Tavola 10 - Rete verde di ricomposizione paesaggistica;
  - \* Tavola 11 - Ambiti destinati all'attività Agricola di Interesse Strategico;
  - \* Tavola 12 - Ambiti di Azione Paesaggistica;
  - \* Tavola 13 - Ambiti di Interesse Provinciale;
  - \* Tavola 14 - Mobilità sostenibile;
  - \* Tavola 15 - Ambiti di accessibilità sostenibile;
  - \* Tavola 16 - Valutazione della sostenibilità del traffico indotto dalle previsioni di Piano;
  - \* Tavola 17 - Schema di Rete Ecologica;
- Piano dei Servizi:
- \* Tavola 01 - Servizi esistenti e previsti;
  - \* Tavola 02 - Rete verde - Rete ecologica comunale;
  - \* Tavola 03 - Corridoi verdi e mobilità lenta;
  - \* Tavola 04 - Rete della mobilità;
- Piano delle Regole:
- \* Tavola 01 - Tavola sintetica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
  - \* Tavola 02 - Compensazioni ecologiche - ambientali;
  - \* Tavola 03a - Piano delle Regole e dei Servizi;
  - \* Tavola 03b - Piano delle Regole e dei Servizi;
  - \* Tavola 03c - Piano delle Regole e dei Servizi;

- \* Tavola 03d - Piano delle Regole e dei Servizi;
- \* Tavola 03e - Piano delle Regole e dei Servizi;
- \* Tavola 03f - Piano delle Regole e dei Servizi;
- \* Tavola 04a - Censimento del patrimonio storico;
- \* Tavola 04b - Censimento del patrimonio storico;

#### PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

- **Relazione;**
- Regolamento;
- **Tavola P1 - Tracciato reti tecnologiche esistenti: carta di sintesi;**
- **Tavola P2 - Proposte di piano di infrastrutturazione mediante SSP.**

#### AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT

- **Relazione tecnica (comprensiva delle integrazioni/controdeduzioni a seguito delle osservazioni presentate, nonché della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà);**
- **Norme Geologiche di Piano;**
- **Tavola 1 - Inquadramento geologico e geomorfologico;**
- **Tavola 2 - Inquadramento idrogeologico;**
- **Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche;**
- **Tavola 4 - Vulnerabilità degli acquiferi;**
- **Tavola 5 - Caratteri geologico-tecnici;**
- **Tavola 6 - Pericolosità sismica locale;**
- **Tavola 7 - Carta dei vincoli;**
- **Tavola 8 - Sintesi degli elementi conoscitivi;**
- **Tavola 9 - Fattibilità geologica, scala 1:5.000;**
- **Tavola 10 - Fattibilità geologica, scala 1:10.000.**

3. di dare atto che gli atti di cui al precedente elenco evidenziati in carattere **grassetto** sono allegati alla presente per motivi di completezza, stante che gli stessi sono rimasti invariati quali ebbero ad essere approvati con deliberazione CC n. 47 del 24 settembre 2014;
4. di dare mandato al Dirigente dell'Area Governo del Territorio per i successivi adempimenti connessi alla pubblicazione degli atti del PGT, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005, mediante pubblicazione sul sito informatico dell'amministrazione comunale di tutti gli atti costituenti il nuovo PGT, comprensivi dei pareri resi dagli enti competenti in materia e delle relative controdeduzioni, del parere motivato di VAS e della dichiarazione di sintesi, nonché mediante la trasmissione e pubblicazione degli atti medesimi ai fini dell'approvazione definitiva sul BURL;
5. di comunicare in elenco il presente atto ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267/2000;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con successiva e separata votazione unanime.



CITTA' DI DESIO  
MONZA E BRIANZA

AREA GOVERNO DEL TERRITORI  
SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Delibera G.C. n. 17 del 5.02.2015

**Responsabile dell'istruttoria arch. Luigi Fregoni**

**OGGETTO:** Nuovo PGT approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 47 del 24 settembre 2014. Presa d'atto degli elaborati costituenti il nuovo PGT, così come modificati a seguito dell'approvazione definitiva.

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 -1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA**

- Si esprime parere favorevole all'istruttoria eseguita  
 Parere negativo – vedi motivazione retro

Desio, li 30/01/2015 \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Arch. Luigi Fregoni

---

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 - 1° COMMA - T.U.E.L. 267/2000 SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

- Si esprime parere favorevole  
 Parere negativo – vedi motivazione retro

- Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa:

Bil. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_ Interv. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Imp. \_\_\_\_\_

- La delibera non comporta impegno di spesa

- Visto per l'accertamento dell'entrata:

Bil. \_\_\_\_\_ Comp. \_\_\_\_\_ Res. \_\_\_\_\_

Tit. \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Ris. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Accert. \_\_\_\_\_

Desio, li \_\_03/02/2015 \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE  
Dr.ssa Nedda Manoni



Città di Desio

Il presente verbale è letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
CORTI ROBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE  
BASTA NICOLINA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_, senza opposizioni come da registrazione del messo.
- E' stata trasmessa in elenco in data \_\_\_\_\_ ai Signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125 - T.U.E.L. 267/2000;
- È divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:
- sono decorsi 10 giorni dalla data d'inizio della pubblicazione (art. 134 -comma 3- T.U.E.L. 267/200), e non sono pervenute richieste d'invio al controllo da parte dei Consiglieri (art. 127 -comma 1 - T.U.E.L. 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 -comma 4- T.U.E.L. 267/2000)

---

Desio, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

---